

**Ibrány Város Önkormányzata képviselő-testületének
14/2014. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete**

**A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól**

Ibrány Város Önkormányzatának képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 51.§.(5) bekezdésében, valamint 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.§ (1) bekezdés a)pontjában és 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Értelmező rendelkezések

1.§

E rendelet alkalmazásában

a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontja szerinti közterület.

b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításairól és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2.§ (3) j) pontja szerinti közterületnév.

c) Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli azonosítását szolgálja.

A közterület elnevezésének szabályai

2. §

- (1) Minden közterületet el kell nevezni a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel.
- (2) A tömbtelken belüli belső szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és a lakónépséget nem érintő dűlőutakat nem kell elnevezni.
- (3) Elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
- (4) Az új elnevezésnél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületneveket.
- (5) Meglévő közterület nevet az új elnevezésnél nem lehet felhasználni.
- (6) A közterület elnevezését a megállapítástól számított **5 éven** belül nem lehet megváltoztatni.
- (7) A közterületnév előtagból és a közterület jellegére utaló utótagból áll.
- (8) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Személyről közterületet elnevezni halála után legalább 25 év múlva lehet. Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad,

ha a névadó személyiség általánosan ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.

- (9) A közterület megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.
- (10) A közterület jellegének- városrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön döntés nélkül a közterületnév is megszűnik.
- (11) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két, vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterület rész(ek)nek- az elkülönüléstől számított 90 napon belül- más nevet kell adni.
- (12) A megszűnt közterület nevét a nyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

3.§

- (1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban a (3) bekezdés szerinti tartalommal az önkormányzathoz nyújtható be.
- (2) A közterületnév megállapítását, vagy módosítását kezdeményezheti:
 - a) polgármester
 - b) a képviselő-testület bizottsága
 - c) helyi önkormányzat képviselője
- (3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
 - a.) a kezdeményezés okát (mire irányul: új közterület elnevezésre vagy meglévő elnevezés megváltoztatására)
 - b.) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
 - c.) a javasolt elnevezés indokát,
 - d.) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a városon belüli elhelyezkedéséhez,
 - e.) a javasolt elnevezés városhoz kötődését,
 - f.) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.
- (4) A kezdeményezés szerint javasolt elnevezést általános lakossági véleményezésre 15 napra közzé kell tenni az önkormányzat hirdetőtábláján, a város honlapján.
- (5) Amennyiben a kezdeményezés meglévő közterületnév módosítására irányul, úgy a módosítással érintett, ott élő lakosságot minden ingatlanban írásban meg kell keresni vélemény-nyilvánítás céljából, melyre legalább 15 napos határidőt kell rendelkezésükre bocsátani.
- (6) A közzététel ideje alatt beérkezett javaslatokat a szakmai véleménnyel együtt a jegyző készíti elő és terjeszti a Képviselő-testület elé döntésre.

(7) A közterület elnevezés és megváltoztatás előkészítő munkáit a Polgármesteri Hivatal látja el.

4.§

(1) A közterület nevét a közterületnév-tábla jelöli.

(2) Közterületnév-táblát kell elhelyezni a közterület kezdetén.

(3) A közterületnév-táblát az épületen, vagy kerítésen, vagy külön tartószerkezeten kell jól látható helyen elhelyezni.

(4) A polgármester köteles gondoskodni új elnevezés, illetve módosítást követően a közterületnév-tábla kihelyezéséről a képviselő-testület döntését követő 90 napon belül.

Házzám meghatározása

5. §

(1) A házzámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet a jogerőre emelkedést követően az ingatlan-nyilvántartási átvezetésre megküld a területileg illetékes járási földhivatal felé. Az ezzel kapcsolatos ügyintézés a Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Műszaki Irodája végzi.

(2) A névvel ellátott közterületen az ingatlanokat (belterületen lévő építési telkeket, épületeket) házzámmal kell ellátni.
Ugyanazon nevű közterületen több ingatlan azonos házzámmal nem jelölhető.

(3) Az ingatlan házzámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:

- a.) az ingatlan házzáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, vagy nem helyesen szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
- b.) több ingatlan azonos utcanév és azonos házzámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, vagy
- c.) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
- d.) ingatlan megosztására, vagy
- e.) ingatlanok egyesítésére került sor.

(4) A házzám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzám változtatásához jogos érdeke fűződik.

(5) A döntés meghozatalához szükséges – az érintett ingatlanra vonatkozó - tulajdoni lapot az Építésügyi és Műszaki Iroda kéri le a földhivatali TAKARNET rendszerből.

(6) Telekmegosztás után a megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) házzáma megszűnik, s az újonnan kialakított telek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában a latin ábécé nagybetűivel (szám/A/B/C) alátörést kap.

- (7) Telekegyesítés után keletkezett ingatlan az egyesített ingatlanok legkisebb sorszámát tartja meg.
- (8) A házszámozást új utca esetén annak földhivatali átvezetését követő döntés megérkezésétől számított 30 napon belül el kell végezni.
- (9) Házszámozással még nem érintett, elnevezett közterületen a számozást 1 számmal kell kezdeni, majd az egész számok kihagyása nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészig, a (10) bekezdésben foglaltak szerint.
- (10) Az ingatlanok számozását út, utca, körút esetében úgy kell megállapítani, hogy a számok növekedése a városközpontból kifelé haladó irányt kövesse, és
 - a) az utca bal oldalán a páros,
 - b) az utca jobb oldalán páratlan számokat kell alkalmazni.
- (11) Saroktelek esetében csak arra az utcára kell házszámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (12) Egy teleknek több házszámot adni nem lehet.
- (13) Tömbtelken kialakított többszintes épületnél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.
- (14) Minden házszámnak valamely közterülethez kell tartozni.

A házszám tábla kihelyezés szabályai

6.§

- (1) A házszám táblát a házzal szemben állva közterületről, illetve a magánútról jól látható helyen, a házfalra vagy az utcai kerítésre kell elhelyezni.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házszám táblával ellátni. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni. A tábla kihelyezését a használatbavételi engedély jogerőre való emelkedését követő 60 naptári napon belül, a szükséges cserét 30 naptári napon belül köteles a tulajdonos elvégezni.
- (3) Amennyiben az ingatlan házszáma hivatalból indult eljárás során változik meg, a házszám táblát az ingatlan tulajdonosa részére az Önkormányzat ingyenesen biztosítja.
- (4) A házszám táblán a ház számozásán kívül a közterület neve is szerepelhet, más szóval vagy szöveget szerepeltetni tilos.

- (5) Az elhelyezett házszám-tábla megrongálása, beszennyezése, számozásának megváltoztatása vagy olvashatatlanná tétele, illetőleg eltávolítása – karbantartás, csere kivételével – tilos.

Záró rendelkezés

7.§

(1) Ez a rendelet 2014. szeptember 01-jén lép hatályba.

(2) Azon ingatlanok tulajdonosa, ahol az ingatlan házszámozása hiányzik, e rendeletben foglalt kötelezettségüknek 2014. december 31-ig kötelesek eleget tenni.

Ibrány, 2014. augusztus 12.

Berencsi Béla
polgármester

Bakosiné Márton Mária
jegyző