**C5**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**108/2016. (VI.27.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

a 12/2016.(I.25.)KT. sz., és az 55/2016.(III.30.)KT. sz. határozat, 50/2016.(III.30.)KT. sz. határozat, 51/2016.(III.30.)KT.sz. határozat, 54/2016.(III.15.)KT.sz. határozat, 81/2016.(IV.25.)KT.sz. határozat, 82/2016.(IV.25.)KT. sz. határozat, 84/2016.(IV.25.)KT. sz. határozat, 85/2016.(IV.25.)KT. sz. határozat, 86/2016.(IV.25.)KT.sz. határozat, 87/2016.(IV.25.)KT.sz. határozat, végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadja, s egyidejűleg az 51/2016.(III.30.)KT. sz. határozatát visszavonja.

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**C8**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**109/2016.(VI.27.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Tájékoztatás a Civil Fórum 2015. évi működéséről, a Fórum munkájában részt vevő városi civil szervezetek munkájának bemutatása –** című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

az Ibrányi Civil Fórum működéséről, a Fórum munkájában résztvevő városi civilszervezetek munkájának bemutatásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi, azt elfogadja. Ezúton is kifejezi köszönetét az intézményeknek és civil szervezeteknek, a Civil Fórum vezetőjének, a városi rendezvényekben történő közreműködésükért

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**110/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Szegfű u. 49. sz. alatti ibrányi 1555 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása Tinku családtól - című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. a Molnár Piroska Debrecen, Derék u. 90. 5/16, Tinku Béla Budapest, Gyakorló u. 18. 2/9., Gégény Éva Anglia alatti lakosok tulajdonát 1/3-1/3-1/3 tulajdoni arányában képező Ibrány, Szegfű u. 49. sz. alatti, ibrányi **1555 hrsz.-ú,** 1521 m2 nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan **beruházási terület, közterület biztosítása, fejlesztés** céljából történő **megvásárlását határozza el**.
2. Az ingatlan vételárát a Demeter Kft. (4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. 1/2.) képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértő által meghatározott **4.000.000 Ft**, azaz Négymillió forintban határozza meg. A tulajdonosnak járó vételárat az alábbi ütemezésben fizeti meg: előszerződés szerződés aláírásakor a teljes vételárból 1.000.000 Ft-t fizet, mely összeg **foglalónak** tekintendő. A vételár hátralévő 3.000.000 Ft-os részét az önkormányzat egy összegben:
3. a TOP-2.1.2-15 Zöld Város pályázat sikeressége esetén pályázati forrásból 2016. december 31-ig,
4. amennyiben sikertelenül pályázik, úgy legkésőbb 2017. január 31-ig saját forrásból eladó részére a végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírásakor megfizeti, átutalással teljesíti.
5. Az önkormányzat az ingatlan birtokába a végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírásának napján lép, a tulajdonosi jogok és kötelességek is e naptól terhelik.
6. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost és gondoskodjon az elő és végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: 2017. január 31.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat szerinti szerződéseket aláírják.

Határidő: előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: 2017. január 31.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**111/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Nagyerdő 21. sz. alatti ibrányi 2798/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása Balogh Gézánétól - című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. a Balogh Gézáné Ibrány, Béke u. 24. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező Ibrány, Nagyerdő 21. sz. alatti, ibrányi **2798/1** **hrsz-ú,** 853 m2 nagyságú, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan **beruházási terület biztosítása, fejlesztés** céljából történő **megvásárlását határozza el.**
2. Az ingatlan vételárát a megtekintett állapotban (épület nélkül) a kölcsönösen kialkudott 352.054 Ft-ban határozza meg, mely vételárból 152.054 Ft közvetlenül az ingatlanra bejegyzett végrehajtási jog jogosultja, illetve a végrehajtó iroda részére fizet meg az ingatlan tehermentesítése céljából, és **200.000 Ft**-t a tulajdonos Balogh Gézáné részére a végrehajtási jog törlését követően, a végleges adásvételi szerződés alkalmával egy összegben.
3. Az önkormányzat az ingatlan birtokába a végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírásának napján lép, a tulajdonosi jogok és kötelességek is e naptól terhelik.
4. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost és gondoskodjon az elő és végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: a végrehajtási jog törlését követő 60 nap.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat szerinti szerződéseket aláírják.

Határidő: előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: a végrehajtási jog törlését követő 60 nap.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**112/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Bem u. 37. sz. alatti ibrányi 166 hrsz-ú ingatlan megvásárlása Láda Bertalannétól - című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. a Láda Bertalanné Ibrány, Ibrányi L. u. 1. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező Ibrány, Bem u. 37. sz. alatti, ibrányi **166 hrsz-ú,** 1398 m2 nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan **beruházási terület biztosítása, fejlesztés** céljából történő **megvásárlását határozza el** a TOP-4.3.1-15 számú sikeres pályázat esetén.
2. Az ingatlan vételárát a Demeter Kft. (4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. 1/2.) képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértő által meghatározott **900.000 Ft**, azaz Kilencszázezer forintban határozza meg. A tulajdonosnak járó vételárat az alábbi ütemezésben fizeti meg:

* előszerződés aláírásakor a teljes vételárból előleget nem fizet.

1. A vételár teljes összegét az önkormányzat egyösszegben a TOP-212-15 Zöld Város pályázat sikeressége esetén pályázati forrásból 2016. december 31-ig.,
2. A végleges adásvételi szerződés kötésének feltétele a vevő önkormányzat sikeres pályázata. Eredménytelen pályázat esetén a szerződés kötésre nem kerül sor.
3. Az önkormányzat az ingatlan birtokába a végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírásának napján lép, a tulajdonosi jogok és kötelességek is e naptól terhelik.
4. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost és gondoskodjon az elő és végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: feltételes előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: pályázati támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat szerinti szerződéseket aláírják.

Határidő: előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: pályázati támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül..

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**113/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Kossuth u. 9. sz. alatti ibrányi 613/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása Horváth Sándor nagyhalászi lakostól - című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. a Horváth Sándor Nagyhalász, Petőfi u. 109. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező Ibrány, Kossuth u. 9. sz. alatti, ibrányi **613/2 hrsz-ú,** 822 m2 nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan **beruházási terület biztosítása, fejlesztés** céljából történő **megvásárlását határozza el** a TOP-4.3.1-15 számú sikeres pályázat esetén.
2. Az ingatlan vételárát a Demeter Kft. (4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. 1/2.) képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértő által meghatározott **700.000 Ft**, azaz Hétszázezer forintban határozza meg. A tulajdonosnak járó vételárat az alábbi ütemezésben fizeti meg:

* előszerződés aláírásakor a teljes vételárból előleget nem fizet.

1. A vételár teljes összegét az önkormányzat egyösszegben a TOP-4.3.1-15 azonosító számú „leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű pályázat sikeressége esetén pályázati forrásból 2016. december 31-ig.
2. A végleges adásvételi szerződés kötésének feltétele a vevő önkormányzat sikeres pályázata. Eredménytelen pályázat esetén a szerződés kötésre nem kerül sor.
3. Az önkormányzat az ingatlan birtokába a végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírásának napján lép, a tulajdonosi jogok és kötelességek is e naptól terhelik.
4. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost és gondoskodjon az elő és végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: feltételes előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: pályázati támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül, előreláthatólag 2016. december 31.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat szerinti szerződéseket aláírják.

Határidő: előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: pályázati támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül, előreláthatólag 2016. december 31.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**114/2016.(VI.27.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**A D-i iparterületen található, részben önkormányzati tulajdonú ibrányi 0127/9 hrsz.-ú út szélesítéséhez terület vásárlása ügyében személyes érintettség bejelentése**

A K É P V I S E L Ő –T E S T Ü L E T

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 49. §. (1) bekezdése alapján Berencsi Béla polgármestert **A D-i iparterületen található, részben önkormányzati tulajdonú ibrányi 0127/9 hrsz.-ú út szélesítéséhez terület vásárlása című napirendi pont** ügyében hozandó döntésből személyes érintettség miatt kizárja.

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**115/2016.(VI.27.) KT.sz.**

**h a t á r o z a t a**

**A D-i iparterületen található, részben önkormányzati tulajdonú ibrányi 0127/9 hrsz.-ú út szélesítéséhez terület vásárlása - c. napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. a D-i iparterületen található, részben önkormányzati tulajdonú ibrányi 0127/9 hrsz-ú út szélesítéséhez szükséges 0127/21 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú magánút kialakításához és a kialakított 0127/24 hrsz-ú szennyvízátemelő területéhez összesen **1846 m2** nagyságú terület **megvásárlását határozza el** a Demeter Balázs tulajdonát képező ibrányi 0127/19, 0127/18, és 0127/17 hrsz-ú ingatlanokból, valamint a 0127/16 hrsz-ú ingatlan 6887/27665tulajdoni arányából.
2. Az 1. pontban meghatározott **tulajdon rész értékét** a helyben kialakult ár figyelembevételével
3. 1,8 M Ft/ha ár (180 Ft/m2) figyelembe vételével, összesen **332.280 Ft** értéken határozza meg, melyet a szerződés aláírásakor fizeti meg egyösszegben a tulajdonos részére.
4. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost, valamint gondoskodjon az adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: értesítésre: 2016. július 15., ill az adásvételi szerződés elkészítésére: a kivonási eljárás lezárását követő 30 napon belül

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a kivonási eljárás lezárását követő 30 napon belül

Felelős: Trencsényi Imre alpolgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

póthagyatéki eljárás lefolytatása után azonnal.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**116/2016. (V. 27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Lehel u. 36. sz. alatti 1571 hrsz.-ú ingatlan megvételre felajánlása**

**című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata a Kéninger Julianna Ibrány, Lehel u. 36. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonában lévő Ibrány, Lehel u. 36. sz. alatti **1571 hrsz.-ú,** 1568 m2 nagyságú, lakóház, udvar művelés ágú ingatlant **nem kívánja megvásárolni.**

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**117/2016. (V. 27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Belfő u. 35. sz. alatti 04/91 hrsz-ú ingatlan megvételre felajánlása**

**című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata a **Bakos Viktorné** 4494 Kékcse, Fő u. 6. sz alatti lakos kizárólagos tulajdonában lévő Ibrány, Belfő u. 35. sz. alatti **04/91** **hrsz-ú,** 1494 m2 nagyságú, kivett: lakóház, udvar, gazdasági épület és szántó művelés ágú ingatlant **nem kívánja megvásárolni.**

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**118/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Zrínyi u. 103. sz. alatti ibrányi 2221 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása Móré László és társaitól című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. a Móré László Ibrány, Zrínyi u. 103, Kiss Miklósné Ibrány, Hunyadi u. 16., Giba Istvánné 4461 Nyírtelek, Puskin u. 89, és Móré Ildikó 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65/a. III/7 sz. alatti lakosok 2/8-2/8 tulajdoni arányban tulajdonát képező Ibrány, Zrínyi u. 103. sz. alatti, ibrányi **2221 hrsz.-ú,** 3280 m2 nagyságú, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan **beruházási terület biztosítása, fejlesztés** céljából történő **megvásárlását határozza el** a TOP-4.3.1-15 azonosító számú „leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű sikeres pályázat esetén.
2. Az ingatlan vételárát a Demeter Kft. (4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. 1/2.) képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértő által meghatározott 3.600.000 Ft, azaz Hárommillió-hatszázezer forintban határozza meg. A tulajdonosoknak járó vételárat az alábbi ütemezésben fizeti meg:

* előszerződés aláírásakor a teljes vételárból előleget nem fizet.

1. A vételár teljes összegét az önkormányzat egyösszegben a TOP-4.3.1-15 azonosító számú „leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű pályázat sikeressége esetén pályázati forrásból a támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül, a végleges kisajátítást pótló szerződés megkötésével egyidejűleg előreláthatólag 2016. december 31-ig.
2. Móré László tulajdonrészére eső vételár ellenében az önkormányzat a Jókai utcában a saját tulajdonában lévő, félkész állapotú lakásában egy konyha és szoba helyiséget lakható állapotba hoz számla ellenében, s az erre fel nem használt különbözetet fizeti meg részére.
3. A végleges adásvételi szerződés kötésének feltétele a vevő önkormányzat sikeres pályázata. Eredménytelen pályázat esetén a végleges adásvételi szerződés kötésre nem kerül sor.
4. Az önkormányzat az ingatlan birtokába a végleges kisajátítást pótló végleges adásvételi szerződés aláírásának napján lép, a tulajdonosi jogok és kötelességek is e naptól terhelik.
5. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost és gondoskodjon az elő és végleges kisajátítást pótló adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: feltételes előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: pályázati támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül, előreláthatólag 2016. december 31.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat szerinti szerződéseket aláírják.

Határidő: előszerződésre: 2016. július 15., végleges szerződésre: pályázati támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül, előreláthatólag 2016. december 31.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**119/2016. (VI.27.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**A kötelező betelepítési kvóta elutasításáról– című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. elutasítja a kötelező betelepítési kvótát, tekintettel arra, hogy az jogtalan és növeli a bűnözés kockázatát, valamint a terrorveszélyt;
2. kinyilvánítja, hogy a kötelező betelepítési kvóta veszélyezteti az európai és a nemzeti kultúrát, az ország polgárai mindennapjainak biztonságát, s emellett vállalhatatlan terheket jelentene a magyar szociális, egészségügyi és oktatási rendszerre;
3. felkéri Magyarország Kormányát, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg a migránsok illegális beáramlását és a kötelező betelepítési kvóta bevezetését, ezáltal védje meg Magyarországot és a magyar embereket.

UTASÍTJA a polgármestert, hogy a döntésről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés Elnökét értesítse

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**120/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**TOP-3.2.2.-15-SB1 pályázati felhívásra benyújtandó pályázatról döntés (Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása, komplex fejlesztési programok)**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. TOP-3.2.2.-15- SB1 kódszám alatt az Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása, komplex fejlesztési programok keretében elnevezésű Pályázati felhíváson belül a MEDI\_AMB Nonprofit Közhasznú Kft-vel, mint Konzorciumi partnerrel közösen, pályázat benyújtását határozza el összesen 286,5 kW napelem telepítésre vonatkozóan az épületek villamos energia igényének jelentős részének fedezése érdekében az alábbi épületek, intézmények tekintetében:

* **Ibrányi Polgármesteri Hivatal**, 4484 Ibrány, Árpád u.5-7. Össz teljesítmény: 42 KW
* **Ibrány-Nagyhalászi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ**, (dr. Béres József Egészségügyi Centrum) 4484 Ibrány, Nagyhalászi út 1. Össz teljesítmény: 110 KW •
* **Ibrány Városi Óvoda**, 4484 Ibrány, Árpád u. 60. sz. Össz teljesítmény: 7,5 KW
* **Árpád Fejedelem Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola** - 4484 Ibrány, Lehel u. 59. Össz teljesítmény: 50 KW •
* **Ibrány és Térsége Gyermekjóléti Szolgálat és Családsegítő Szolgálat** 4484 Ibrány Árpád utca 4.Össz teljesítmény: 8 KW •
* **Ibrányi László Művelődési Központ, Könyvtár és Sportcentrum**, 4484 Ibrány, Óvoda u. 6. Össz teljesítmény: 25 KW
* **Ibrányi László Művelődési Központ, Könyvtár és Sportcentrum** 4484 Ibrány, Hősök tere 2-4. Össz teljesítmény: 44 KW

1. Az 1. pontban szereplő projekt előkészítésére, a pályázat benyújtására vonatkozóan Konzorciumi Megállapodást köt a MEDI-AMB Nonprofit Közhasznú Kft-vel.
2. Az 1. pontban nevesített fejlesztési cél megvalósítása érdekében A MEDI-AMB Nonprofit Közhasznú Kft-vel közösen a bruttó 182.660.210 Ft összköltségű beruházáshoz 182.660.210 Ft támogatást igényel.
3. A MEDI-AMB Nonprofit Közhasznú Kft-vel közösen a projekt előkészítéshez, műszaki előkészítés, projektadminisztrációs tevékenységhez kapcsolódóan az ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. „A” ép. III/345.) –vel nettó 7.000.000 Ft összegben (bruttó 8.890.000 Ft 27% Áfa-val) megbízási szerződést köt.

UTASÍTJA a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtására.

FELHATALMAZZA a polgármestert**:**

* pályázat benyújtásához kapcsolódó Konzorciumi Megállapodás megkötésére a MEDI-AMB Nonprofit Közhasznú Kft-vel
* a pályázat előkészítéséhez szükséges előkészít tanulmányok, műszaki tervek, adminiszrációs tevékenység elvégzéséhez kapcsolódó Megbízási Szerződés aláírására az ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft-vel.

Határidő**:** 2016. június 30.

Felelős**:** Berencsi Béla polgármester, Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**121/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Támogatási kérelem benyújtásának az elhatározása a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény  3. sz. melléklet III.1.c pontban szereplő  települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása keretében a rendkívüli szociális támogatás igénylésére vonatkozóan**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata működőképességének megőrzése, valamint az Önkormányzat rendkívüli szociális támogatás növelése érdekében a belügyminiszter és nemzetgazdasági miniszter által a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. 1.c pont szerinti forrás terhére meghirdetett pályázati kiírásra **1.000.000** Ft összegű támogatási igény benyújtását határozza el.

**Utasítja** a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

Határidő: 2016. július 15.

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

## **IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**122/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Nagyerdő-ipartelep utca mentén kerékpárút építéséhez és a körforgalom kialakításához ingatlan rész vásárlás a 0286/1 hrsz-ú ingatlanból, és ezzel egyidejűleg a 261/2015. (XII.09.) sz. határozat módosítása című napirendi ponthoz**

### K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. A 261/2015. (XII.09.) KT határozatának 3.10 pontját visszavonja
2. Nagyerdő-ipartelep utca mentén kerékpárút építéséhez és a körforgalom kialakításához kapcsolódóan a 0286/1 hrsz.-ú ingatlanból előreláthatólag 800 m2 nagyságú területrész vásárlását, illetve a kisajátítást pótló végleges adásvételi szerződés megkötéséig 2015. december 15-től 2040. december 31-ig terjedő időszakra terület rész **bérlését** határozza, és saját költségén a következő munkálatokat végzi el:

**Nagyerdő-ipartelep utca 2. sz. 0286/1. hrsz.**

Tulajdonos: Pante Projekt Kft (vagy a tulajdonosa), Ibrány Bem utca 26.

Érintett terület nagysága: 800 m2 (a Vár söröző ingatlanához lesz csatolva)

Ingatlan vásárlás költsége: **5.760.000** Ft

Szükséges munkálatok: vásárlás után az épület bontása

1. Amennyiben lehetőség lesz a bérelt terület önkormányzati tulajdonába kerülésére, akkor a bérleti díjat a **kisajátítást pótló adásvételi szerződés** vételárával megegyezőnek tekintik a felek.
2. A 2. pontban szereplő ingatlan esetében az ingatlan megvásárlása csak abban az esetben történik, amennyiben az önkormányzat által a körforgalom létesítésére benyújtott pályázat nyer. Sikertelen pályázat esetén az eredeti telekhatárok visszarendezésének költségét is vállalja az önkormányzat. Ezen ingatlan vonatkozásában a tartós bérleti szerződés megkötése alkalmával előleg kifizetésére sem kerül sor, az csak egy összegben, a pályázat pozitív elbírálása esetén történik.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost és a tartós bérleti szerződést, ill. a kisajátítást pótló elő és végleges adásvételi szerződést készíttesse el.

Határidő: 2016. április 15., ill. kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírására: vázrajzok záradékolása után, pályázat pozitív döntés esetén

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a tartós bérleti szerződés és a kisajátítást pótló elő és végleges adásvételi szerződés

Határidő: tartós bérleti/előzetes adásvételi szerződés: 2016. július 15., kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírására: vázrajzok záradékolása után, pályázat pozitív döntés esetén

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**123/2016. (VI. 27.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Bercsényi u. 3. sz. alatti 1122 hrsz.-ú ingatlan kert részéből terület vásárlásának elhatározása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. A Kovács Jánosné Ibrány, Bercsényi u. 3. sz. alatti lakos kizárólagos képező az ibrányi **1122 hrsz-ú**, 1570 m2 nagyságú, kivett: beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kertvégének keresztirányú megosztása utáni előreláthatólag **330 m2** nagyságú területének **megvásárlását határozza el beruházási terület bővítés céljából.** A végleges terület a megosztási vázrajzban lesz meghatározva**.**
2. Az ingatlan vételáraként **elfogadja** a tulajdonos által kért **500 Ft/m2**, összesen előreláthatólag **165.000 Ft,** azaz Százhatvanötezer forint vételárat. A megosztási vázraj elkészíttetése az önkormányzat feladata.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a
4. döntésről értesítse a tulajdonost, s gondoskodjon az előzetes adásvételi szerződés megkötéséről, melyben a vételárból 100.000 Ft előleg kerül kifizetésre,
5. a megosztási vázrajzot rendelje meg, majd annak elkészülte után a végleges szerződést készíttesse el, amely aláírásakor a vételár maradéka előreláthatólag 65.000 Ft kerül kifizetésre.

Határidő: értesítésre, előszerződés megkötésére és vázrajz megrendelésre: 2016. július 30. ill. a végleges adásvételi szerződés elkészíttetésére: a jogerős vázrajz elkészülte után, és a jelzálogjog jogosult hozzájárulását követően azonnal.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződések aláírására

Határidő: előszerződés esetén: 2015. július 30, végleges szerződés esetén: a jogerős vázrajz elkészülte után, és a jelzálogjog jogosult hozzájárulását követően azonnal

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

### IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**124/2016. (VI.27.) KT. sz.**

#### H a t á r o z a t a

**Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás elnyerése iránti pályázat elhatározása**

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. mellékletének II. 5. a) pontja alapján **Közművelődési Érdekeltségnövelő támogatás elnyerése iránti pályázat benyújtását határozza el** az Emberi Erőforrások Minisztériumához.

A pályázat keretein belül az Ibrányi László Művelődési Központ, Könyvtár és Sportcentrum (4484 Ibrány, Hősök tere 2-4.) színház termének légtechnikai hűtése valósulna meg.

A pályázat összköltsége bruttó 1 995 932 Ft, amelyhez Ibrány Város Önkormányzata, mint pályázó 199 595 Ft saját forrás biztosítását vállalja az Ibrány Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól 7/2016. (III. 01.) KT. rendelet 9.1. mellékletének beruházások költségvetési sora terhére.

A pályázat keretein belül Ibrány Város Önkormányzata 1 796 337 Ft támogatást igényel.

ÚTASÍTJA a Polgármestert és a Jegyzőt a pályázat előkészítésére és benyújtására!

Felelős: Berencsi Béla polgármester, Bakosiné Márton Mária jegyző

Határidő: 2016. július 15.

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**121/2016. (VI.27.) KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Támogatási kérelem benyújtásának az elhatározása a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény  3. sz. melléklet III.1.c pontban szereplő  települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása keretében a rendkívüli szociális támogatás igénylésére vonatkozóan**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata működőképességének megőrzése, valamint az Önkormányzat

rendkívüli szociális támogatás növelése érdekében a belügyminiszter és nemzetgazdasági miniszter által a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. 1.c pont szerinti forrás terhére meghirdetett pályázati kiírásra **1.000.000** Ft összegű támogatási igény benyújtását határozza el.

**Utasítja** a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

Határidő: 2016. július 15.

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**125/2016. (VI.27.) KT**

**H a t á r o z a t a**

**2016.évi kitüntetési javaslatok elbírálása**

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

A díszpolgári cím, a Pro Urbe Emlékérem, Ibrányért Díszcímer, valamint a Város Kiváló Közalkalmazottja, a Város Kiváló Köztisztviselője, valamint Ibrány Kiváló Tanulója kitüntetés adományozásáról szóló 6/2000. (III.07.) önkormányzat rendeletének 4.§ (2) – (3) bekezdésében meghatározott megelőző eljárás lefolytatását követően az alábbi kitüntetés adományozására tesz javaslatot a képviselő testület felé:

1. **Ibrányért Díszcímert adományoz: Dr. Bodgál Józsefné Dr. Sinka Zsuzsanna (**szül: Dr. Sinka Zsuzsanna Nyíregyháza, 1947.04.19. an: Varga Zsuzsanna) **Ibrány, Szegfű utca 47.sz . gyermekorvos** részére**.**
2. **Ibrány Város Kiváló Közalkalmazottja kitüntetést adományoz: Berencsi Lászlóné** (sz: Palánki Mária Ibrány, 1958.09.12.an:Török Mária) **Ibrány, Krúdy Gy. út 15. sz**. alatti lakos részére.

A kitüntetések átadásának időpontja: 2016. augusztus 20.

Polgármester úr megköszönte a Képviselő-testület munkáját, az ülést bezárta.

**Ibrány, 2016.június 27.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**