IBRÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

HIRDETMÉNYE

Településrendezési Terv módosítása – 2026.

Tájékoztatom Ibrány város tisztelt lakosságát, a civil, érdekképviseleti és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint Partnereket, hogy Ibrány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési tervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján a **településrendezési terv módosítása mellett döntött.**

A módosítási eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § szerinti **egyszerűsített eljárási rend** alkalmazásával kívánjuk lefolytatni.

A településrendezési és településképi dokumentumok egyeztetésének helyi szabályairól szóló 14/2017. (V. 31.) önkormányzati rendelete, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján partnerségi egyeztetést indít.

Módosítással érintett terület és módosítási cél:

A tervezési területen belül - a Zrínyi Miklós utca, Rozmaring utca, Tisza utca, a 2154 hrsz-ú és 2153 hrsz-ú telkek, valamint a 2151 hrsz-ú telek által határolt területrészen belül - telekalakítás, telekrendezés, építési övezeti átsorolás, terület előkészítés kereskedelmi építési beruházás fejlesztés előzetes támogatására, az érintett terület fejlesztésére.

A tervezett fejlesztés előkészítésére a szükséges telekalakítási feladatok támogatásán túl, az elhelyezhető rendeltetések rögzítésére – vagy az el nem helyezhető rendeltetések kizárására – építési övezet megváltoztatása.

Tervdokumentáció megtekintése:

A partnerségi egyeztetésre bocsátott tervdokumentáció megtekinthető az Ibrány Város Önkormányzatának hivatalos honlapján a következő lintken: https://ibrany.hu/oldalak/ugyintezes/telepulestervek

Lakossági fórum helye és ideje:

Ibrányi László Művelődési Központ és Könyvtár és Sportcentrum (4484 Ibrány, Hősök tere 2-4.)
Torony földszint teremben
2026. november 02. 7 h 30 min

Véleményüket, javaslataikat a közétételt követő **15 napban (2026. november 6-ig)** a https://www.e-epites.hu/onkormanyzatok E-TÉR menübe ügyfélkapuval történő belépést követően adhatják meg. Továbbá megküldhetik az ibranyepitesugy@gmail.com e-mail címre.

Ibrány, 2026. október 22.

Tisztelettel:

IBRÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Trencsényi Imre
polgármester