

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), bizottsági tag,
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke
számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Fles András

3. A házas-/élettárs neve: Fles Andoráné

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ibárány
b) Az ingatlan területnagysága: 1108 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 100 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1984 01. 09

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ibárány
b) Az ingatlan területnagysága: 1760 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett mező
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 500 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1996 01. 04

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Ibrány*
- b) Az ingatlan területnagysága: *120 ha*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *szántó*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
.....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
.....

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: *CLAAS LEXION 650* típus
a szerzés ideje, jogcíme: *2025 04 22 LIZING*
CLAAS AXION 870 típus
a szerzés ideje, jogcíme: *2026 05 30 Lizing*
..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:
típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) **motorkerékpár:** típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) **egyedi alkotások:** megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) **gyűjtemény:** megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:

..... Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

[illegible]

B) Rész**JÖVEDELEMNYILATKOZAT***(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)*

1. Foglalkozása: Fles András
 Munkahelye: Egyéni vállalkozó
 Szünetelteti-e foglalkozását: igen
nem
 Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 373 200 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: 2025. EV Adóssá utáni jöv.: 78005 Ft
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ELÉS AGRO KFT
 2. Gazdasági társaság formája: KFT
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): Tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:⁵⁰ %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:⁵⁰ %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:^{Ugyvezető}

II.

1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

A nyilatkozattétel dátuma:

Törökny²⁰²⁰ év⁰⁵ hó⁰⁸ nap

.....^{Előzetes}

aláírás