



IBRÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

4484 Ibrány, Árpád u. 5-7., telefon 42/527-017, fax: 42/200-441
e-mail: epitesugyv@ibrany.hu, webcím: <http://www.ibrany.hu>

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 201900060587
Iratazonosító: IR-000493174/2019
Iktatószám: Ibr/6824-20/2019
Ügyintéző: Teráz László

Tárgy: Közhírré tétel az Ibrány, Külterületi 0116/6. hrsz.-ú ingatlanon megvalósult 8 istállós baromfi előnevelő telep használatbavételi engedélyével kapcsolatban

K Ö Z L E M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (2) bekezdés a)-d) pontja és 89. § (1)-(2) bekezdése alapján, a hatóságom által kiadott, 2019. október 25.-én kelt és 2019. november 13-án véglegessé vált, Ibr/6824-18/2019. iktatószámú határozatommal kapcsolatban az alábbiakat teszem közhírré:

1. Eljáró hatóság: Ibrány Város Jegyzője Első fokú Építésügyi Hatóság
- Ügyfél neve: Baromfi-Coop Kft. (4537, Nyírkércs, Petőfi u. 41.)
2. Ügy száma: Ibr/6824/2019.
3. Ügy Tárgya: Ibrány külterületi 0116/6. hrsz.-ú ingatlanon megvalósult 8 istállós baromfi előnevelő telep használatbavételi engedélye
4. Közlemény kifüggesztésének napja: 2019. november 27.
5. Közlemény levételének napja: 2019. december 13.

Az Ibr/6824-18/2019. iktatószámú határozat rendelkező részéről, valamint indoklásának kivonatáról az alábbi tájékoztatást adom:

Baromfi-Coop Kft. (4537, Nyírkércs, Petőfi u. 41.) kérelmére, az Ibrány Város Jegyzője által, 2019. április 3.-án kelt 2450-18/2019. számú határozattal kiadott építési engedély alapján az Ibrány külterület 0116/6. hrsz.-ú ingatlanon megvalósult 8 istállós baromfi előnevelő telep használatbavételi engedélyét az alábbi kikötésekkel végleges jelleggel megadom.

Megvalósult épületek és kapcsolódó építmények:

- baromfi nevelő istálló (8 istálló, higiéniai folyosó, szociális blokk)
- 20 m³ akna 4 db
- 10 m³ akna 1 db
- siló alap 4 db (3,50 m x 3,50 m)
- tűzivíz tároló (110 m³)
- kerékfertőtlenítő medence és akna (2 x 1 m³)
- út, térburkolat, trágya tároló tér
- kerékfertőtlenítő medence
- hullatároló épület

Baromfi istállók:

- 1,2,3,4,5,6 jelű istálló: 1300,82 m² /db
- 7 jelű istálló 1040,02 m²

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

- 8 jelű istálló	865,72 m ²
összesen (8 istálló):	9710,66 m ²
Mérlegelő (8 db)	9,50 m ² /db

Higiéniai folyosó:

Higiéniai folyosó 1:	307,64 m ²
Boncoló:	2,62 m ²
Kukatároló:	2,63 m ²
összesen:	312,89 m ²

Szociális Blokk:

Helyiség kimutatás:

- WC-km	2,25 m ²
- WC-km	2,25 m ²
- közlekedő	22,07 m ²
- közlekedő	12,76 m ²
- gyógyszerraktár	2,40 m ²
- étkező	14,70 m ²
- vízkezelő helyiség	12,68 m ²
- mosókonyha	10,82 m ²
- iroda	16,20 m ²
- raktár	19,38 m ²
- fehér öltöző	7,11 m ²
- fekete öltöző	7,11 m ²
- előtér	5,85 m ²
- WC-km	3,00 m ²
- fekete öltöző	14,23 m ²
- fehér öltöző	14,23 m ²
Összesen:	166,68 m²

Hullatároló:

Hasznos alapterület: 27,00 m²

1. Az építetőnek a használatbavételi engedély véglegessé válását követő hatvan napon belül - amennyiben erre korábban nem került sor - a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése, valamint az OÉNY-ben történő feltüntetés érdekében a megvalósult állapotról a hatályos földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajzot kell az OÉNY-be feltölteni.
2. A használatbavételi engedély véglegessé válását követően I. fokú építészeti hatóságom, a változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése céljából megkeresi a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Földmérési És Földügyi Osztályát (Nyíregyháza, Báthory út 13.).
3. Felhívom a figyelmét arra, hogy az építető az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően, a használatbavételi engedély kézhezvételét követő harminc napon belül (de legkésőbb a kikötések teljesítésekor)- jogszabályban meghatározott minőségű és mennyiségű hulladék keletkezése esetén - köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az előírt építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az előírt bontási hulladék nyilvántartó lapot, melyet a környezetvédelmi hatósághoz kell benyújtania.
4. A **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Ibrányi Járási Hivatala - Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály** (4484 Ibrány, Hősök tere 3.) 2019. október 03.-án kelt SZ-04/43/00724-2/2019. számú szakhatósági állásfoglalása alapján:
 „Baronfi-Coop Kft, 4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41. alatti székhelyű kérelmező által Ibrány külterület 011616. hrsz. alatti ingatlanon létesített 8 istállós baromfi előnevelő telep használatba vételi engedélyezési ügyében a következő szakhatósági állásfoglalást adom:

Állategészségügyi és állatvédelmi szempontból az engedély

kiadásához hozzájárulok, mivel

a 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 6. melléklet 3. pontja szerint:

A nemzeti és közösségi jogi, a nem emberi fogyasztásra szánt állati melléktermékekre vonatkozó egészségügyi előírásoknak, az állategészségügyi szabályoknak és az állatjóléti követelményeknek a tervezett létesítmény megfelel.

A beruházás kialakítása, és az állattartó teleppel való kapcsolata megfelel az Állat-egészségügyi Szabályzat kiadásáról szóló 41/1997. (V. 28.) FM rendelet előírásainak.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, csak az eljárásban hozott érdemi döntés, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg. "

5. A **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztály** (4400 Nyíregyháza, Árok u. 41.) 2019. október 15.-én kelt SZ-10/NEO/05808-3/2019. számú szakhatósági állásfoglalása alapján:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztálya, Baromfi-Coop Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.) alatti kérelmére az Ibrány külterületi 0116/6. hrsz.-ú ingatlanon megépített 8 istállós baromfi előnevelő telep használatbavételi engedélyezéséhez Ibrány Város Önkormányzat Jegyzője (4484 Ibrány, Árpád u. 5-7. sz.) megkeresése alapján, népegészségügyi feladatkört érintő szakkérdés tekintetében

hozzájárul.

A kérelmező a szakhatósági hozzájárulás igazgatási szolgáltatási díj befizetésének eleget tett.

Megkereső hatóság: Ibrány Város Önkormányzat Jegyzője (4484 Ibrány, Árpád u. 5-7. sz.).

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg. "

6. A **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kisvárdai Katasztrófavédelmi Kirendeltség** (Kisvárdai, Mátyás király u. 109.) 2019. október 11.-én kelt 36530/1808-3/2019. ált számú szakhatósági állásfoglalása alapján:

„Ibrány Város Önkormányzat Jegyzője megkeresése alapján a Baromfi-Coop Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41. sz.) kérelmére az Ibrány külterület 0116/6. hrsz.-ú ingatlanon megépített 8 istállós baromfi előnevelő telep használatbavételi engedélyének megadásához tűzvédelmi szempontból

hozzájárulok.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni fellebbezésben támadható meg. "

7. A **Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály** (4024 Debrecen, Timár u. 17-19.) 2019. október 9.-én kelt HB-03/MMBO/03695-4/2019. ált számú szakhatósági állásfoglalása alapján:

„Ibrány Város Önkormányzat Jegyzője (4484 Ibrány, Árpád u. 5-7.) megkeresésében, Baromfi-Coop Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi út 41.), mint kérelmező részére, Ibrány, külterület 0116/6 hrsz.-ú ingatlanon megépített 8 istállós baromfi előnevelő telep használatbavételi engedélyének kiadásához a megküldött dokumentációk alapján a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály (továbbiakban: Hatóság) műszaki biztonsági szakhatóságként hozzájárul az alábbi feltételekkel:

- Villamos berendezések tervezését, létesítését, üzembe helyezését, üzemeltetését, átalakítását, javítását, rendszeres karbantartását, üzemem kívül helyezését és megszüntetését úgy kell elvégezni, hogy az megfeleljen 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet előírásainak.*

- *A kisfeszültségű erősáramú villamos berendezés közvetett érintés elleni védelmének (érintésvédelem) ellenőrző felülvizsgálatáról a 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet szerint gyakorisággal és tartalommal kell gondoskodni.*
- *Villamos berendezések üzemeltetését a 21/2010. (V. 14.) NFGM rendeletben meghatározott képesítéssel rendelkező üzemviteli személyzet végezheti.*
- *A villamos berendezések időszakos karbantartásáról a gyártói előírások és a vonatkozó szabványok ajánlásai szerint gondoskodni kell.*
- *A használatbavételi eljárásban nem érintett, engedélyezést követően telepített villamos berendezések esetében a villamos biztonságtechnikával összefüggő dokumentumok meglétét, naprakészességét Hatóságunk saját hatáskörében ellenőrizheti.*

A jelen állásfoglalásomban leírtak nem mentesítik a beruházót az egyéb jogszabályokban előírt teljesítése, illetve a nem teljesítésből esetlegesen származó jogkövetkezmények alól. Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye, az csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg."

8. **A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési És Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály** (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) 2019. október 22.-én kelt SZ-10/UT/01093-4/2019. számú szakhatósági állásfoglalása alapján:

„Ibrány Város Önkormányzat Jegyzője (4484 Ibrány, Árpád u. 5-7. továbbiakban: Eljáró Hatóság) megkeresésére, Baronfi-Coop Kft (4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41. továbbiakban: Építető) részére, az Ibrány, külterület alatti 0116/6 helyrajzi számú ingatlanon 8 istálló baronfi előnevelő telep használatbavételéhez közlekedési szempontból, az alábbi feltételek betartása mellett

szakhatósági hozzájárulást adok.

A létesítménnyel kapcsolatos hirdetés, reklámozás, ill. reklámhordozók elhelyezése csak külön engedély birtokában történhet.

Az ingatlanon belüli parkolók és egyéb közlekedési létesítmények használatát a kapu nyitva tartásával a létesítmény működése során biztosítani kell, valamint azok védelméről, tisztántartásáról gondoskodni kell.

A működés során teljesülnie kell a 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelettel közzétett OTÉK 41.§ és 42.§ az építmények megközelítésére és a gépjárművek elhelyezésére vonatkozó előírásainak, mely szerint az ingatlanra tervezett tevékenység teljes gépjármű forgalmi vonatkozásának elhelyezését, parkolást, rakodást, járművek megfordulását az ingatlanon belül kell biztosítani.

Felhívom Építető figyelmét, hogy a közlekedési hatóságnak jogában áll az előírt közlekedési feltételek meglétét folyamatosan ellenőrizni. Ha azok bármelyike nem biztosított, úgy a létesítmény működési engedélyének visszavonását fogja kezdeményezni.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

Határozatom ellen a közlésétől számított 15 napon belül az Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály (Nyíregyháza, Hősök tere 5.) címzett, de hivatalomnál benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés elektronikus úton is benyújtható a www.etdr.gov.hu hivatalos honlap felhasználásával.

Ha a fellebbező fellebbezése benyújtásakor már rendelkezik az ÉTDR rendszerben elektronikus tárhellyel, akkor

- fellebbezésében meg kell jelölnie, hogy az elektronikus tárhelyén tárolt dokumentumok közül melyeket mellékeli fellebbezéséhez,
- hozzáférést kell biztosítania az első- és másodfokon eljáró hatóságnak a fellebbezéshez csatolt és megjelölt dokumentumokhoz.

A fellebbezés illetéke 30.000.- Ft., melyet elektronikusan átutalási megbízással a Magyar Államkincstár 10032000-01012107 számú illetékbeszedési számlára kell teljesíteni. A fellebbezési illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni.

INDOKOLÁS

Baromfi-Coop Kft. (4537, Nyírkércs, Petőfi u. 41.) kérelemmel fordult hatóságomhoz melyben kérte, hogy az Ibrány külterület 0116/6 hrsz.-ú ingatlanon megépített 8 istállós baromfi előnevelő telep a használatbavételi engedélyt megkaphassa.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 44. § (1) és (4) bekezdései alapján az építetőnek minden olyan építményről, építményrészről, amelyre építési engedélyt kellett kérnie annak használatbavétele előtt - az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - használatbavételi engedélyt kell kérnie, vagy az építmény elkészültét be kell jelentenie. Használatbavételi engedély hiányában az építményt, építményrészt használni nem szabad.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Eng.R) 39. § (1) bekezdése alapján: „*Használatbavételi engedély alapján vehető használatba az a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas építmény, építményrész, amelyre az építetőnek építési engedélyt kellett kérnie, annak használatbavételi engedélyezési eljárásába szakhatóságot szükséges bevonni, vagy 11/A. § (1) bekezdés szerinti építésügyi hatóság építési engedélye a 6. melléklet III. táblázatában meghatározott valamely szakkérdés tekintetében kikötést vagy feltételt tartalmazott, vagy ha az építési tevékenységgel az engedélyezett tervektől eltértek és az eltérés a vizsgált szakkérdést érinti.*”

A 2019. október 22-én megtartott helyszíni szemle során megállapítottam, hogy az építési munkák az építési engedélynek, a záradékkal ellátott engedélyezett terveknek, műszaki leírásnak és az érvényben lévő jogszabályi előírásnak megfelelően kerültek elvégzésre.

A kérelmező beadványához mellékelte az előírt dokumentumokat, valamint a felelős műszaki vezető nyilatkozatát.

Az épület az építési engedélyben megjelölt rendeltetésszerű, biztonságos használatnak megfelel, a használatbavételi engedély megadása ellen, építésrendészeti, közegészségügyi, tűzvédelmi és egyéb szempontból kifogás nem merült fel.

A felelős műszaki vezető – Makara Tibor – FMV szám: MEK-MV-É 15-0139, (4400 Nyíregyháza, Csillag utca 23.) nyilatkozata szerint az építmény az építési engedélynek, az építésügyi szabályokban, előírásokban és szabványokban előírtaknak megfelelően valósult meg, a beépített anyagok és szerkezetek előírt minőségűek.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Ibrányi Járási Hivatala - Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály indokolása:

„Ibrány Város önkormányzat Jegyzője, mint I. fokú Építésügyi Hatóság megkereséssel fordult hatóságunkhoz, hogy a Baromfi-Coop Kft, 4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41. sz. alatti székhelyű kérelmező által, Ibrány külterület 0116/16. hrsz. alatt megvalósított 8 istállós baromfi előnevelő telep használatba vételi engedélyezéséhez szakhatósági állásfoglalásunkat adjuk meg.

A megtartott helyszíni szemle során megállapítottam, hogy a használatbavételi engedély megadásának állategészségügyi és állatvédelmi szempontból akadálya nincs.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 4. rész 26. pontjában megállapított, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendeletben foglalt hatáskör szerint adtam ki.

Illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. sz. melléklete határozza meg.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 112. §-a és 116. § (1) bekezdése zárja ki."

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztály indokolása:

„Baronfi-Coop Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi út 41.) alatti kérelmére Ibrány Város Önkormányzat Jegyzője (4484 Ibrány, Árpád u. 5-7. sz.) előtt az Ibrány külterületi 0116/6. hrsz.-ú ingatlanon megépített 8 istálló baromfi előnevelő telep használatbavételi engedélyezés iránti kérelmet terjesztett elő.

A 8 istálló baromfi előnevelő telep használatbavételre vonatkozóan a 2019. október 11.-én helyszínen készült jegyzőkönyv alapján, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztálya megállapította, hogy a használatbavételi engedély kiadásának népegészségügyi feladatkört érintő szakkérdés tekintetében akadály nincs – tekintettel arra, hogy az SZ-10/NEO/02458-2/2019. számon kiadott szakhatósági állásfoglalásban előírtak teljesültek – erre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztálya megállapította, hogy - a 8 istálló baromfi előnevelő telep használatbavételére vonatkozóan - népegészségügyi feladatkört érintő szakkérdés tekintetében az előzőek alapján akadály nincs.

A szakhatósági hozzájárulás díja az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 1. §-a, 2. § (1) és az 1. melléklet XI. 19. pontja alapján került befizetésre.

A fenti jogi és ténybeli indokokra tekintettel, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a (4) bekezdés értelmében: „A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Szakhatósági állásfoglalásomat az Ákr. 55. § (1) és (2) bekezdés alapján adtam ki.

Hatásköröm az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, illetve 1. melléklet 4. táblázat 27. pontján alapul.

Illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdés a) pontja, illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4 - 5. §-ai és a 2. melléklet állapítják meg.”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kisvárdai Katasztrófavédelmi Kirendeltség indokolása:

„Baronfi-Coop Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41. sz.) ügyfél kérelmére indult használatbavételi engedélyezési ügyben Ibrány Város Önkormányzat Jegyzője, mint engedélyező hatóság 2019. 09. 30-án megkereste a Kisvárdai Katasztrófavédelmi Kirendeltséget, mint első fokú tűzvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

Az eljárás során 2017. október 10-én megtartott helyszíni szemle tapasztalatai, valamint a bemutatott (rendelkezésre bocsátott) nyilatkozatokban, mérési-, felülvizsgálati jegyzőkönyvekben foglaltak alapján a használatbavételi engedély megadásához hozzájárultam.

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indokok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017.(XII.29.) Korm.rendelet 1. melléklet 4.

táblázat 16. sora, illetékességemet a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI. 30.) BM rendelet 1. §-a, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az önálló fellebbezés lehetőséget a Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály indokolása:

„Ibrány Város Önkormányzat Jegyzője (4484 Ibrány, Árpád u. 5-7.) megkeresésében, Baromfi-Coop Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi út 41.), mint kérelmező részére, a Ibrány, külterület 0116/6 hrsz.-i ingatlanon megépített 8 istálló baromfi előnevelő telep használatbavételi engedélyezési eljárásában a Hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

Szakhatósági állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. szakaszának 35. pontjában biztosított jogkörömben adtam ki.

Hatáskörömet és illetékességemet a Budapest Főváros Kormányhivatalának egyes ipari és kereskedelmi ügyekben eljáró hatóságként történő kijelöléséről, valamint a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról szóló 365/2016. (XI. 29.) Korm. rendelet 13.-14. §-a, illetőleg 1. számú melléklete állapítja meg.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 55. § (4) bekezdésében foglaltak szerint adtam tájékoztatást.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 63/2019. (VI.21.) Hajdú-Bihar Megyei kormányhivatal vezetője utasítása alapján Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály ügyintézője jogosult.”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési És Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály indokolása:

„Eljáró Hatóság szakhatósági állásfoglalást kért a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályától (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) az Ibrány, külterület alatti 0116/6 helyrajzi számú ingatlanon 8 istálló baromfi előnevelő telep használatbavételéhez.

Helyszíni szemle során megállapítottam, hogy tárgyi építmény működéséhez szükséges közlekedési létesítmények ingatlanon belül, szilárd burkolattal kiépítve megvalósultak.

Az állásfoglalásom kialakításánál figyelembe vettem az érintett útkelző (Ibrány Város Önkormányzata 4484 Ibrány, Árpád u. 5-7. sz.) Ibr/6824-14/2019. számú útkelzői nyilatkozatát, melyben a tárgyi létesítményhez feltétel nélkül hozzájáruló nyilatkozatot adott.

A jogorvoslat lehetőségéről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdésére tekintettel adtam tájékoztatást.

Hozzájárulásom kiadásánál figyelembe vettem az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 41. § és a 42. § (1) (2) (3) bekezdéseiben foglaltakat.

Hatóságom hatáskörét és az ügyintézésre vonatkozó határidőt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 4. táblázata, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.”

Az eljárás cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 51. §-ában foglalt illeték vagy díj-visszafizetési kötelezettség nem terheli a hatóságot.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése és 124-130. §-ai alapján rendelkeztem.

Határozatom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50., 80-81.; 85-86. §-án, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 34.; 36.; 44. §-án, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39.; 40.; 41. §-án alapul.

Hatóságom hatáskörét az építésügyi és az építés felügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. Rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességemet a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III:30.) Korm. rendelet 1. melléklet 15.4. pontja állapítja meg.

A jogorvoslatra vonatkozó tájékoztatást az Ákr. 112. § és 116. § (3) bekezdése alapján adtam.

Az fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény XV. fejezet III. pontja alapján állapítottam meg.

Felhívom figyelmét, hogy a fenti határozatot az ügyfél vagy meghatalmazottja Ibrány Város Polgármesteri Hivatal Építésügyi Irodájában az ügyintézővel történt előzetes egyeztetést követően, ügyfélfogadási időben megtekintheti.

Ügyintéző neve: Teráz László

Ügyintéző hivatali elérhetőségei: Ibrányi Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda

4484 Ibrány, Árpád u. 5-7., Telefon: 42/527-017; Fax: 42/200-441

Ügyfélfogadási idő:

- hétfő: 08.00-11.00-ig; 13.00-15.00-ig
- kedd: 08.00-11.00-ig
- szerda: 13.00-16.00-ig
- csütörtök: 08.00-11.00-ig
- péntek: 08.00-12.00-ig

Elrendelem a közlemény közhírré tételét a következő helyeken:

- Ibrány Város honlapja
- Ibrány Város Önkormányzata (4484 Ibrány, Árpád u. 5-7.) önkormányzati hirdetőtábláján

Ibrány, 2019. november 26.

Bakosiné Márton Mária.
jegyző megbízásából


Teráz László
építésügyi irodavezető