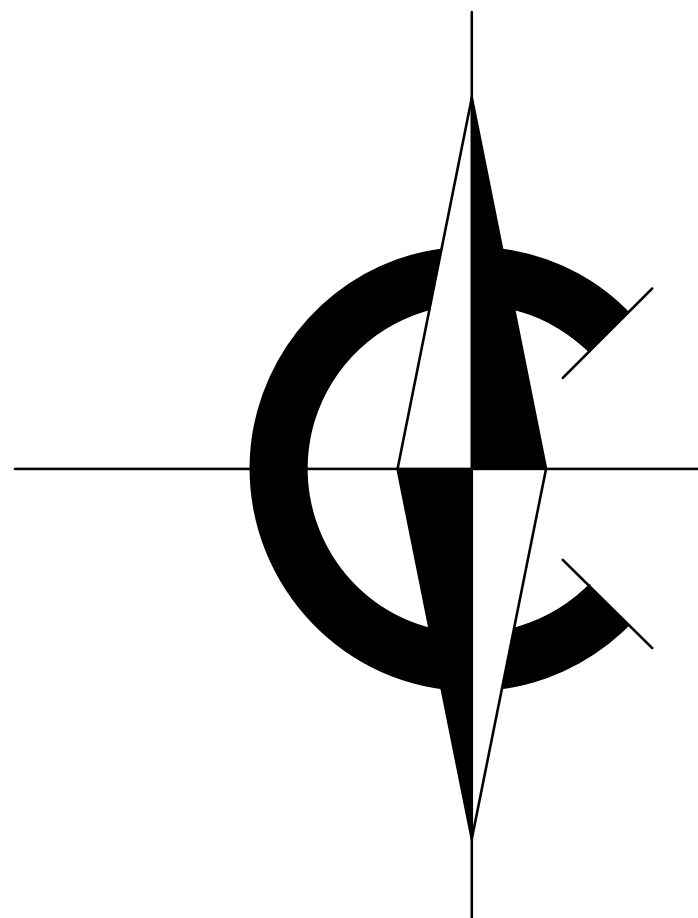


IBRÁNY VÁROS TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

M = 1:8000



Jelmagyarázatok, jelkicskók:

Beépítésre szánt területek:

Lf1	Falusias lakóterület
Lka1	Kertvárosias lakóterület
V1	Településközponti vegyes terület
Vc	Központi vegyes terület
Gip1	Ipari gazdasági terület
Gkz2	Kereskedelmi szolgáltató terület
Uh	Hévígházhasználati terület
K	Közműves terület

Beépítésre nem szánt területek:

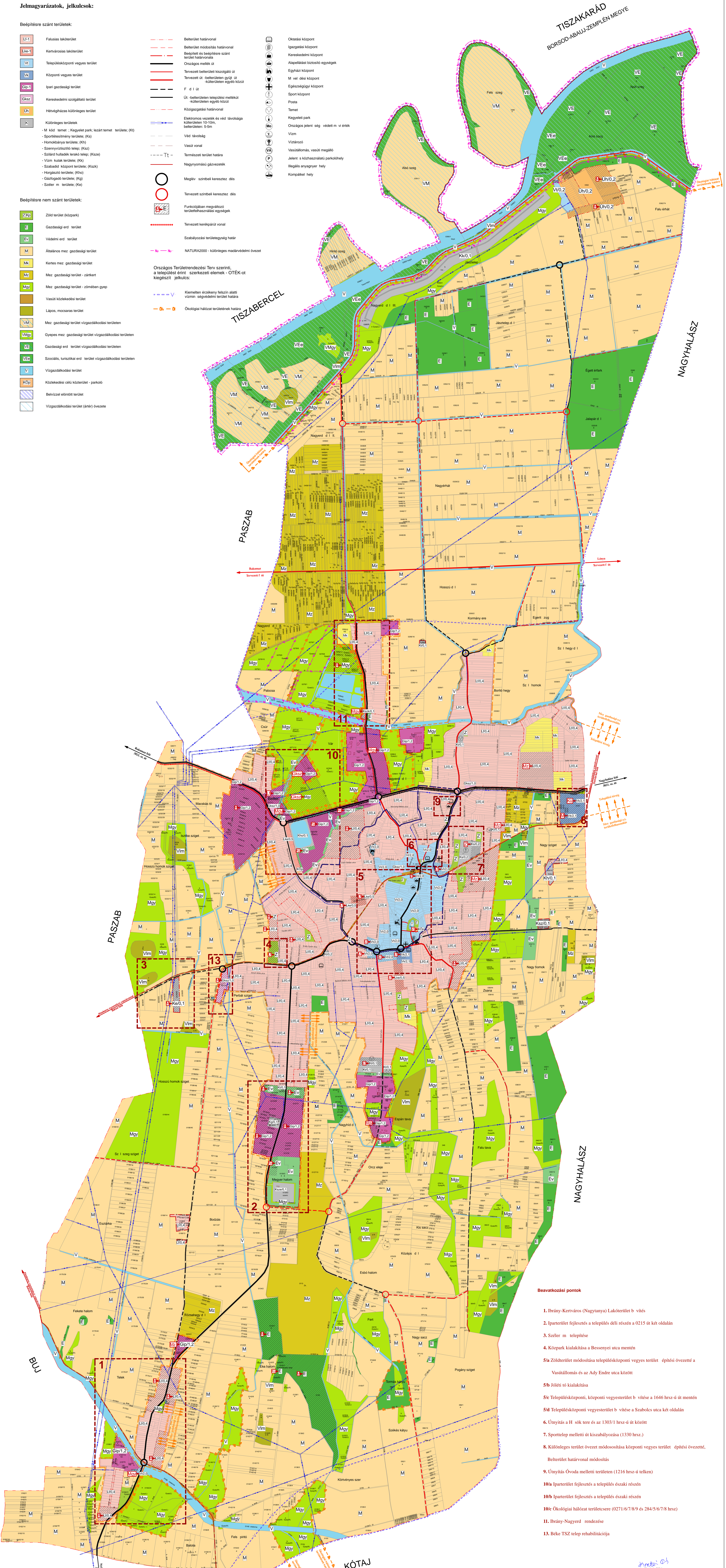
ZKp	Zöld terület (közpark)
E	Gazdasági erdő terület
Ev	Védendő erdő terület
M	Általános mez gazdasági terület
Mk	Kertes mez gazdasági terület
Mz	Mez gazdasági terület - zárkert
Mgy	Mez gazdasági terület - zömében gyepek
Va	Vadasi közlekedési terület
Lp	Lápos, mocsaras terület
VM	Mez gazdasági terület vízgazdálkodási területen
VMgy	Gyepes mez gazdasági terület vízgazdálkodási területen
VE	Gazdasági erdő terület vízgazdálkodási területen
VEc	Szociális, turisztikai erdő terület vízgazdálkodási területen
V	Vízgazdálkodási terület
KOp	Közlekedési célú közterület - parkoló
Bv	Belvízzel elöntött terület
Vv	Vízgazdálkodási terület (árter) övezete

---	Belterület határvonal	⊠	Oktatási központ
---	Belterület módosítás határvonal	⊠	Igazgatási központ
---	Beépített és beépítésre szánt terület határvonal	⊠	Kereskedelmi központ
---	Országos mellék út	⊠	Alapfeladat biztosító egységek
---	Tervezett belterületi kiszolgáló út	⊠	Egyházi központ
---	Tervezett út - belterületen gyűjtő út	⊠	M vel déli központ
---	Tervezett út - külterületen egyéb közút	⊠	Egészségügyi központ
---	F d l út	⊠	Sport központ
---	Ut - belterületen települési mellékút	⊠	Posta
---	Ut - külterületen országos közút	⊠	Tamati
---	Környezetvédelmi határvonal	⊠	Kölyvetési park
---	Elektronos vezeték és véd távolsága	⊠	Országos jelentőségű védett m vi érték
---	Külterületen 10-15m	⊠	Víz
---	Véd távolság	⊠	Víztorony
---	Vasút vonal	⊠	Vasúti állomás, vasúti megálló
---	Természeti terület határa	⊠	Jelentős közhasznú parkolóhely
---	Nagymennyiségű gázvezeték	⊠	Illegális anyaggyűjtő hely
○	Meglévő színtelen keresztelés	⊠	Komplex hely
○	Tervezett színtelen keresztelés		
⊠	Funkcióban megváltozó területfelhasználási egységek		
⊠	Tervezett kerékpárút vonal		
⊠	Szabályozási területvédelmi határ		
⊠	NATURA2000 - különleges madárvédelmi övezet		

Országos Területrendezési Terv szerinti, a települést érint szerkezeti elemek - OTÉK-ot kiegészítve jelkicskók:

--- V --- Kiemelt érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület határa

--- Uh --- 0 --- Ökológiai hálózati területvédelmi határ



- ### Beavatkozási pontok
- Ibrány-Kertváros (Nagytanya) Lakóterület b vftés
 - Iparterület fejlesztés a település déli részén a 0215 út két oldalán
 - Szélér m telephelye
 - Közpark kialakítása a Bessenyei utca mentén
 - Zöldterület módosítása településközponti vegyes terület építési övezetté a Vastúdállomás és az Ady Endre utca között
 - Jóltó té kialakítása
 - Településközponti, központi vegyes terület b vftése a 1646 hrsz-ú út mentén
 - Településközponti vegyes terület b vftése a Szabolcs utca két oldalán
 - Újnyitási H sők tere és az 1305/1 hrsz-ú út között
 - Sporttelep melletti úti kiszélesítés (1330 hrsz.)
 - Különleges terület övezet módosítása központi vegyes terület építési övezetté, Belterület határvonal módosítás
 - Újnyitási Óvoda melletti területen (1216 hrsz-ú telken)
 - Iparterület fejlesztés a település északi részén
 - Iparterület fejlesztés a település északi részén
 - 10c Ökológiai hálózati területre (0271/6/7/8/9 és 284/5/6/7/8 hrsz)
 - Ibrány-Nagyerdő rendezése
 - Béke TSZ telep rehabilitációja