

# IBRÁNY

Ibrány Város Képviselő Testületének  
2023. szeptember 25-én 15.00 órakor  
megtartott zárt üléséről

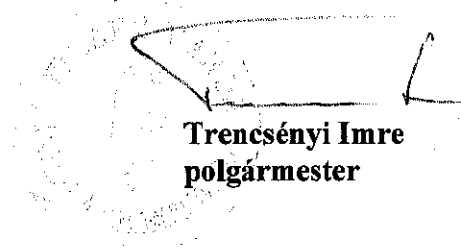
- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozata: 239-241-ig
- d.) Rendelete: - -ig

## TÁRGYMUTATÓ

1.) Kiss Péter és Kiss Laura fiatalok lakhatási feltételei megteremtéséhez kapcsolódó lakásépítési támogatás kérelme

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Ibrány, 2023. október 10.



Trencsényi Imre  
polgármester

**Ibrány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. szeptember 25-én megtartott  
zárt ülésén hozott határozatai**

**Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadása**

**H: 239/2023.(IX.25.)**

**Napirendi pontok megtárgyalásának elfogadása**

**H: 240/2023.(IX.25.)**

1.)Kiss Péter és Kiss Laura fiatalok  
lakhatási feltételei megteremtéséhez  
kapcsolódó lakásépítési támogatás kérelme

**H:241/2023.(IX.25.)**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ibrány Város Képviselő Testületének 2023. szeptember 25-én 15.00 órakor megtartott zárt képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Ibrányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Kulcsár Béla, Haluska András, Kovács Ferenc, Szabó P. Judit, Dr. Szegedi Tibor Zsolt, Tábori László, Tóth Balázné képviselő-testületi tagok, Trencsényi Imre polgármester

Állandó meghívottként jelen van:

Dr. Dóka Zoltán *jegyző*  
Puskás Gyula *aljegyző*  
Kulcsár Margit *Pénzügyi csoport vezetője*  
Kormányné Kató Zsuzsanna  
*városfejlesztési csoport vezetője*

Trencsényi Imre polgármester úr tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait.

Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 8 fő képviselőből 7 fő jelen van, így a megjelentek száma – a polgármesterrel együtt – 8 fő.

Megkérdezi, hogy a Képviselő-testületnek van-e más napirendi pont megtárgyalására javaslata  
Más napirendi pont megtárgyalására nem érkezett javaslat.

Ezen túlmenően, javaslatot tesz két jegyzőkönyv-hitelesítőre Haluska András és Tábori László képviselő-testületi tagok személyében.

A Képviselő-testület a napirendről szóló javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

### **IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 239/2023.(IX.25.)KT.sz h a t á r o z a t a**

#### **Napirendekről szóló javaslat elfogadása**

#### **AKÉPVISELŐ - TESTÜLET**

a 2023. szeptember 25-i zárt képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendi pontot elfogadja, más napirendi pontra javaslatot nem tesz.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**240/2023.(IX.25.)KT.sz.**  
**h a t á r o z a t a**

**Jegyzőkönyv hitelesítőkről szóló javaslat elfogadása**

**A K É P V I S E L Ő - T E S T Ū L E T**

a 2023. szeptember 25-i zárt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Haluska András és Tábori László képviselő-testületi tagokat választja.

**1.) Napirendi pont**

**Kiss Péter és Kiss Laura fiatalok lakhatási feltételei megteremtéséhez kapcsolódó lakásépítési támogatás kérelme**

**Előadó: Trencsényi Imre polgármester**

Trencsényi Imre polgármester: Az önkormányzat már évek óta nagy erőfeszítéseket tesz a település lakosságának növelésére. Ennek elősegítésére Ibrány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról 12/C. §-a rendelkezik a fiatalok lakhatási feltételei megteremtéséhez kapcsolódó lakásépítési, lakásvásárlási támogatásáról.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy Kiss Péter 4484 Ibrány, Zrínyi u. 105. és Kiss Laura 4484 Ibrány, Zrínyi u. 105. szám alatti lakosok kérelmének adjunk helyt, s részükre az 4484 Ibrány, Zrínyi utca 105, ibrányi 2222/2 hrsz-ú ingatlan vásárlásához 250.000 Ft azaz kettőszázötvenezer forint összegű vissza nem térítendő lakásvásárlási támogatást biztosítsunk, mivel kérelmezők a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló 8/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet 12/C § (4) és (9) bekezdésében meghatározott feltételeknek megfelelnek.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**241/2023. (IX.25.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**Kiss Péter és Kiss Laura fiatalok lakhatási feltételei megteremtéséhez kapcsolódó lakásépítési támogatás kérelme c. napirendi ponthoz**

**241/2023. (IX.25.) sz. HATÁROZAT**

Ibrány Város Képviselő-testülete saját hatáskörében eljárva, a 241/2023. (IX.25.) KT. számú határozata alapján Kiss Péter (sz.: Nyíregyháza, 1994. 03. 04, a.n.: Kató Mária Magdolna, neme: férfi, állampolgársága: magyar) 4484 Ibrány, Zrínyi u. 105. szám alatti és Kiss Laura (sz.: Gurály Laura, Nyíregyháza, 1998. 07. 27, a.n.: Nagy Ilona, neme: nő, állampolgársága:

magyar) 4484 Ibrány, Zrínyi u. 105. szám alatti lakosok kérelmének helyt ad, s részükre az **Ibrány, Zrínyi utca 105., ibrányi 2222/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlásához 250.000 Ft azaz kettőszázötvenezer forint összegű vissza nem térítendő lakásvásárlási támogatást biztosít**, mivel kérelmezők a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló 12/2021.(VI.22.) önkormányzati rendelet 14 § (4) és (9) bekezdésében meghatározott feltételeknek megfelelnek.

A kérelmezők vállalták, hogy Ibrányban, a támogatással vásárolt ingatlanban, azaz Ibrány, Zrínyiutca 105 szám alatt a támogatás nyújtásától számítva legalább 5 évig fognak élekvitelszerűen élni, bejelentett állandó lakcímmel.

A támogatás nyújtásával kapcsolatosan kérelmezők és az önkormányzat képviselő-testülete között ezen határozat melléklete alapján megállapodás kerül megkötésre, mely tartalmazza a támogatás azonnali egy összegben történő visszafizetésével kapcsolatos előírásokat is.

A támogatás utalásának feltétele, hogy Ibrány Város Önkormányzata részére 5 éves időtartamra az ingatlan nyilvántartásba kerüljön bejegyzésre a támogatás összegének erejéig a jelzálogjog, s ennek megtörténtét a kérelmezők igazolják. Az igazolás leadását követő **10 munkanapon belül** a kérelmezők által meghatározott **11773449-01687949** számú folyószámlára került átutalásra a támogatás összege.

**Az ingatlan nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek (szerződés, és eljárási díj) a kérelmezőket terhelik.**

**Határozatom egy példányával megkeresem Ibrány Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodáját, hogy a fenti összeget a jelzáloggal kapcsolatos bejegyzés megtörténtének igazolását követően 10 munkanapon belül utalja át nevezett kérelmező 11773449-01687949 számú számlájára.**

Tájékoztatom nevezett kérelmezőt, hogy a megállapított önkormányzati támogatást **Ibrány Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodája legkésőbb az ingatlan nyilvántartási bejegyzés igazolásának leadását követő 10 munkanapon belül utalja át.**

Megállapítom, hogy az eljárás költségeit az eljáró szerv viseli. Az eljárás illetékmentes.

Határozatom az Ibrány Város Önkormányzata Képviselő Testületének, a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló 12/2021.(VI.22.) önkormányzati rendelet 14.§ (1)-(12) bekezdésein alapul.

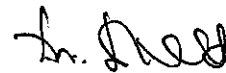
Hatáskörömet és illetékességemet Ibrány Város Önkormányzata Képviselő Testületének, a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló 12/2021.(VI.22.) önkormányzati rendelet 14.§ (6.) bekezdése határozza meg.

A határozat indokolását, valamint a jogorvoslatról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81.§ (2) bekezdése alapján mellőzöm.

Mivel más hozzászólás, kérdés, észrevétel nem érkezett, Polgármester Úr megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést bezárta.



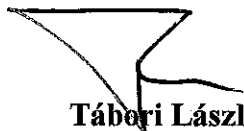
**Trencsényi Imre**  
polgármester



**Dr. Dóka Zoltán**  
jegyző



**Haluska András**  
képviselő-testületi tag



**Tábori László**  
képviselő-testületi tag



Ibrány Város Polgármesterétől  
4484 Ibrány, Árpád utca 5-7. sz.  
Telefon: 527-017

Ügyiratszám: Ibrány/558-20/2023.

## MEGHÍVÓ

Ibrány Város Polgármestere Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 45. §-ában biztosított jogkörében eljárva a helyi önkormányzat **zárt** képviselő-testület ülését

**2023. szeptember 25. (hétfő) 15:00 órára**

összehívja.

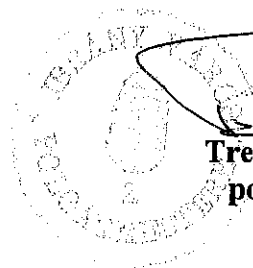
**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme**

### **Napirendi javaslat**

1.) Kiss Péter és Kiss Laura fiatalok lakhatási feltételei megteremtéséhez kapcsolódó lakásépítési támogatás kérelme

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Ibrány, 2023. 09.22.



**Trencsényi Imre**  
polgármester

