

# IBRÁNY

Ibrány Város Képviselő Testületének  
2024. július 12-én 8:00 órakor  
megtartott rendkívüli üléséről

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozata: 139-144 ig
- d.) Rendelete: .....-ig

## TÁRGYMUTATÓ

- 1.) Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi Közbeszerzési tervének elfogadása
- 2.) TOP\_Plusz-1.1.3-21-SB1-2022-00019 „Komplex turisztikai fejlesztések Ibrányban” tárgyú új közbeszerzési eljárás megindítása, akkreditált közbeszerzési szakértőjének és bíráló bizottsági tagok jóváhagyása
- 3.) IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE GAZDASÁGI MŰSZAKI ELLÁTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ SZERVEZETE (GAMESZ) intézményvezetői állásra pályázat kiírásának elhatározása
- 4.) Ibrány Városi Óvoda óvodavezetői beosztás ellátására vonatkozó döntés

Ibrány, 2024. július 27.

A circular official seal of the Ibrány Városi Önkormányzat (Municipality) is stamped over the signature. The seal contains the text 'IBRÁNY VÁROS' at the top and 'ÖNKORMÁNYZAT' at the bottom, with a central emblem. A handwritten signature is written over the seal.  
**Trécsényi Imre**  
polgármester

**2024. július 12. (péntek) rendkívüli testületi ülés hozott határozatok, rendeletek**

**Jegyzőkönyv hitelesítő elfogadása** **H: 139/2024.(VII.12.)**

**Napirendi pontok megtárgyalásának elfogadása** **H: 140/2024.(VII.12.)**

1.)Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024.  
évi Közbeszerzési tervének elfogadása **H:141/2024.(VII.12.)**

2.) TOP\_Plusz-1.1.3-21-SB1-2022-00019  
„Komplex turisztikai fejlesztések Ibrányban”  
tárgyú új közbeszerzési eljárás megindítása,  
akkreditált közbeszerzési szakértőjének és bíráló  
bizottsági tagok jóváhagyása **H:142/2024.(VII.12.)**

3.) IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
GAZDASÁGI MŰSZAKI ELLÁTÓ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ SZERVEZETE (GAMESZ)  
intézményvezetői állásra pályázat kiírásának  
elhatározása **H:143/20247.(VII.12.)**

4.) Ibrány Városi Óvoda óvodavezetői beosztás  
ellátására vonatkozó döntés **H:144/2024.(VII.12.)**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ibrány Város Képviselő Testületének 2024. július 12-én (péntek) 08:00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Ibrányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Haluska András, Kulcsár Béla, Kovács Ferenc, Dr. Szegedi Tibor Zsolt, Tábori László, Tábori Tibor, Tóth Balázné képviselő-testületi tagok, Trencsényi Imre polgármester

Állandó meghívottként jelen van:

Dr. Dóka Zoltán *jegyző*  
Puskás Gyula *aljegyző*  
Kulcsár Margit *Költségvetési*  
*Csoport vezetője*

Trencsényi Imre polgármester úr tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 8 fő képviselőből 7 fő jelen van, így a megjelentek száma – a polgármesterrel együtt – 8 fő.

Megkérdezi, hogy a Képviselő-testületnek van-e más napirendi pont megtárgyalására javaslata. Más napirendi pont megtárgyalására nem érkezett javaslat.

Ez en túlmenően, javaslatot tesz két jegyzőkönyv-hitelesítőre Haluska András és Tábori Tibor képviselő-testületi tagok személyében.

A Képviselő-testület a napirendről szóló javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

### **IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 139/2024.(VII.12.)KT.sz h a t á r o z a t a**

#### **Napirendekről szóló javaslat elfogadása**

#### **AKÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a 2024. július 12-én megtartott képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendi pontot elfogadja, más napirendi pontra javaslatot nem tesz.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**140/2024.(VII.12.)KT.sz.**  
**h a t á r o z a t a**

**Jegyzőkönyv hitelesítőkről szóló javaslat elfogadása**

**A KÉPVISELŐ - TESTÜLET**

a 2024. július 12-i testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Haluska András és Tábori Tibor képviselő-testületi tagokat választja.

**1.)Napirendi pont**

**Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi Közbeszerzési tervének elfogadása**

**Előadó: Trencsényi Imre polgármester**

Trencsényi Imre polgármester: A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény 42. §. (1) bekezdése előírja, hogy az ajánlatkérők a költségvetési évben éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A mellékletben csatolt közbeszerzési terv a 2024. évre tervezett közbeszerzési eljárásokat tartalmazza, azonban az eljárások köre az évközben felmerült közbeszerzési eljárási igények, illetve a célszerű módosítási javaslatok figyelembevételével még módosulhat.

A napirendi pontot megtárgyalta a Képviselő-testület Közbeszerzési Bizottsága. Felkérem Kovács Ferencet, a Bizottság elnökét, hogy mondja el véleményüket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kovács Ferenc Közbeszerzési Bizottság elnöke: A Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, melynek alapján azt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket az előterjesztéssel kapcsolatban.

- Kérdés, hozzászólás nem érkezett. -

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft 2024. évi Közbeszerzési tervét fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**IBRÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA TESTÜLETE**  
**141/2024. (VII.12.)KT. sz.**  
**h a t á r o z a t a**

**Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi Közbeszerzési tervének elfogadása**

**A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T**

Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. a 2024. évben indítandó közbeszerzési eljárásokról szóló Közbeszerzési Tervet a melléklet szerint elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy

- a közbeszerzési terv nyilvánosságát biztosítsa.

Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző

**2.) Napirendi pont**

**TOP\_Plusz-1.1.3-21-SB1-2022-00019 „Komplex turisztikai fejlesztések Ibrányban” tárgyú új közbeszerzési eljárás megindítása, akkreditált közbeszerzési szakértőjének és bíráló bizottsági tagok jóváhagyása**

**Előadó: Trencsényi Imre polgármester**

Trencsényi Imre polgármester: Az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. és Ibrány Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP\_PLUSZ-1.1.3 Helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívásra. A támogatási szerződés megkötésére 2023. március 8-án került sor.

Rendelkezésre álló fedezet az építési beruházás megvalósítására: nettó: 170.740.000 Ft.

Az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2023.10.06-án közbeszerzési eljárást indított meg, melynek hiánypótlásai során a nyertes VM-Konstrukt Kft-vel, 2024.03.28-án feltételes vállalkozási szerződést került megkötésre.

A projekthez kapcsolódóan lefolytatott feltételes közbeszerzési eljárás bontási jegyzőkönyve alapján a legkedvezőbb VM-Konstrukt Kft. ajánlata és rendelkezésre álló fedezet között nettó 72.350.497 Ft az eltérés.

Ibrány Város Önkormányzata és a Városfejlesztő Nonprofit Kft. nem tudja biztosítani önerőként a felmerülő többletköltséget. A beszerzési eljárás lefolytatását követően (közbeszerzési eljárás lefolytatása az építési tevékenység vonatkozásában) felmerülő költségnövekményhez kapcsolódóan a Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság Állampénztári Irodájához, mint Közreműködő Szervezethez költségnövekmény igényt nyújtott be, mely a támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 169. § (1) a) aa) pontja alapján elutasításra került, indoklásul, hogy az integrált területi programban megállapított keretösszegeken belül szabad forrás nem áll rendelkezésre, illetve valamely nem megfelelően előrehaladó projekttől történő elállással, továbbá az érintett vagy más projekt műszaki tartalmának módosításával nem szabadítható fel forrás.

Az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft., mint a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 5. § (1) bekezdés c) pontja szerint ajánlatkérő építési beruházás tárgyú új közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a TOP\_Plusz-1.1.3-21-SB1-2022-00019 azonosítószámú projekthez „Komplex turisztikai fejlesztések Ibrányban” tárgyban.

A napirendi pontot tárgyalta a Képviselő-testület Közbeszerzési Bizottsága. Felkérem Kovács Ferencet, a Bizottság elnökét, hogy mondja el véleményüket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kovács Ferenc tanácsnok: A Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, melynek alapján azt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem érkezett.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a napirendi pontot a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

### **IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE** **142/2024. (VII.12.) KT. sz.**

**TOP\_Plusz-1.1.3-21-SB1-2022-00019 „Komplex turisztikai fejlesztések Ibrányban”  
tárgyú új közbeszerzési eljárás megindítása, akkreditált közbeszerzési szakértőjének  
és bíráló bizottsági tagok jóváhagyása -c.- napirendi ponthoz**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

A „Komplex turisztikai fejlesztések Ibrányban” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan:

- a Kbt. 112. § (1) bekezdése a) pontja alapján, a Kbt. 117. § (1) bekezdése szerinti, saját beszerzési szabályok alkalmazásával, nyílt közbeszerzési eljárás megindítását – **jóváhagyja**
- Dr. Lévay-Nagy Karolinát az eljárás akkreditált közbeszerzési szakértőjeként - **jóváhagyja**
- az eljárásba bevonásra kerülő pénzügyi, jogi és szakmai szakértelemmel rendelkező Bíráló Bizottsági tagokat – **jóváhagyja**
  - Dr. Dóka Zoltán – pénzügyi szakértelem
  - Fekesházyne Balku Katalin – közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem
  - Lévay-Nagy Karolina – közbeszerzési és jogi szakértelem

**Felhatalmazza** az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a közbeszerzési eljárás megindítására és lefolytatására a jogszabályokban, valamint az eseti Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Szabolcsi Norbert** ügyvezető

### 3.) Napirendi pont

#### **IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE GAZDASÁGI MŰSZAKI ELLÁTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ SZERVEZETE (GAMESZ) intézményvezetői állásra pályázat kiírásának elhatározása**

##### **Előadó: Trencsényi Imre polgármester**

Trencsényi Imre polgármester: Ibrány Város Képviselő-Testülete Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete vezetőjének, a vezetői megbízása tekintetében a képviselő-testület a 2019. októberi ülésén a 180/2019.(X.09.) KT. számú határozata alapján úgy határozott, hogy 2019. november 1-től 2024. október 31-ig 5 év határozott időre Szennai János Nagyhalász, Hunyadi u. 35. sz. alatti lakost nevezi ki intézményvezetőnek.

Az intézményvezetővel kötött szerződés 2024. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel megszűnik.

Az intézményvezetői állásra, annak 2024. szeptember 1-től történő betöltése érdekében szükséges pályázat kiírása.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően az intézményvezetői álláshelyet nyilvános pályázat útján töltsük be, s írjunk ki erre a pályázatot.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/B.§ (1) bekezdése értelmében a magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízásra pályázatot kell kiírni.

A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója, azaz a képviselő-testület írja ki.

A Kjt. 20/A.§ (6) bekezdése értelmében a magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú szakértői bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével - a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója.

A jogszabályok meghatározzák a beosztás betöltéséhez előírt pályázati feltételeket. A pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv, a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal internetes oldalán és a helyben szokásos módon is közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határideje a közzétételtől számított 30 napnál rövidebb nem lehet.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Tábori László képviselő-testületi tag: Van-e esetlek aki szóba jöhet?

Trencsényi Imre polgármester: Balogh Zoltán kérte meg - a GAMESZ műszaki vezetőjét, ahogy 5 évvel ezelőtt is. Tárgyaltunk vele, most azt mondta érdeklí, gondolkodik rajta.

Tábori Tibor tanácsnok: Öt éve is az volt a probléma, hogy nem felelt meg a felételeknek. Most is ugyanez a helyzet.

Trencsényi Imre polgármester: Így van, de biztos megvan a jogi lehetősége annak, hogy 1 évre, és utána még egy évre megbízzuk az intézmény vezetésével.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: Ha novemberben jár le , úgy szeptembertől hogy lehet megbízni? A képzettség feltételeit meg kell nézni, a jogi háttérrel, amennyiben nem felel meg, adhatunk e jogi felmentést, akár az 5 éves ciklusra is?

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a GAMESZ intézményvezetői állásra szóló pályázatot írjuk ki.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**143/2024. (VII.12.) KT. sz.**  
**h a t á r o z a t a**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE GAZDASÁGI MŰSZAKI ELLÁTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ SZERVEZETE (GAMESZ) intézményvezetői állásra pályázat kiírásának elhatározás - című napirendi ponthoz**

**A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T**

- 1.) Ibrány Város Képviselő-testülete Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete a 2024. szeptember 1. napjától megüresedő (GAMESZ) intézményvezetői álláshelyének pályázatásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, az intézményvezetői pályázat kiírásának előkészítését támogatja.

UTASÍTJA a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás elkészítéséről és közzétételéről.

Határidő: 2024. július 18.

Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző.

**4.)Napirendi pont**

**Ibrány Városi Óvoda óvodavezetői beosztás ellátására vonatkozó döntés**

**Előadó: Trencsényi Imre polgármester**

Trencsényi Imre polgármester: 2024. augusztus 15-én az Ibrány Városi Óvoda vezetőjének, Tóth Baláznénak a 69/2024 (IV.29.) KT. számú Határozattal történő vezetői megbízása, - második vezetési ciklusa - lejár. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20/B § (1) bekezdése értelmében a magasabb vezetői beosztás ellátására szóló megbízásra pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki. A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013 (VIII.30.) Korm.rendelet 21-22. §-ai alapján a magasabb vezetői megbízást 5 évre kell adni. Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az ismertetett indokok alapján támogassa az intézményvezetői álláshelyre a pályázat előkészítését.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:



**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE**  
**144/2024. (VII.12.)KT. sz.**  
**H a t á r o z a t a**

**Ibrány Városi Óvoda óvodavezetői beosztás ellátására vonatkozó döntés**  
**c. napirendi ponthoz**

**A K É P V I S E L Ő - T E S T Ū L E T**

az Ibrány Városi Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztás intézményvezetői álláshelyének pályáztatásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, az intézményvezetői pályázat kiírásának előkészítését támogatja.

UTASÍTJA a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás elkészítéséről  
Határidő: 2024. július 15.  
Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző.

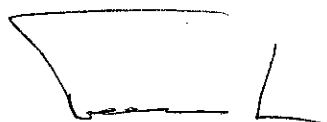
Közérdekű bejelentések:

Kovács Ferenc tanácsnok: A Palocsa utcán kiborították a híd támfalát. Valami nagy autó, mert ott a guminyom. Ha egy lehetőség lenne rá, egy méterrel meg kellene szélesíteni.

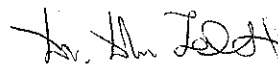
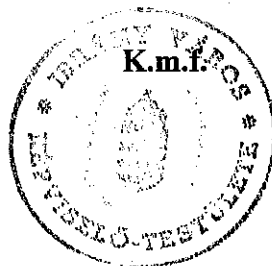
Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: Tiszapart üdülő vízhálózata visszatérő probléma.

Trencsényi Imre polgármester: Tapasztaltamén is, e nem értem még oda, de meg fogjuk csinálni.

Mivel más kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett, Polgármester Úr megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést bezárta.



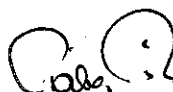
**Trencsényi Imre**  
polgármester



**Dr. Dóka Zoltán**  
jegyző



**Haluska András**  
képviselő-testületi tag



**Tábory Tibor**  
képviselő-testületi tag



Ibrány Város Polgármesterétől  
4484 Ibrány, Árpád utca 5-7. sz.  
Telefon: 527-017

Ügyiratszám: Ibrány/561-16/2024.

## MEGHÍVÓ

Ibrány Város Polgármestere Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 45. §-ában biztosított jogkörében eljárva a helyi önkormányzat **rendkívüli nyílt képviselő-testület ülését**

**2024. július 12. (péntek) 08:00 órára**

összehívja.

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme**

### **Napirendi javaslat**

1.) Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi Közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Szabolcsi Norbert ügyvezető

2.) TOP Plusz-1.1.3-21-SB1-2022-00019 „Komplex turisztikai fejlesztések Ibrányban” tárgyú új közbeszerzési eljárás megindítása, akkreditált közbeszerzési szakértőjének és bíráló bizottsági tagok jóváhagyása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

3.) IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE GAZDASÁGI MŰSZAKI ELLÁTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ SZERVEZETE (GAMESZ) intézményvezetői állásra pályázat kiírásának elhatározása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

4.) Ibrány Városi Óvoda óvodavezetői beosztás ellátására vonatkozó döntés

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Ibrány, 2024. július 11.

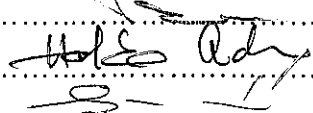



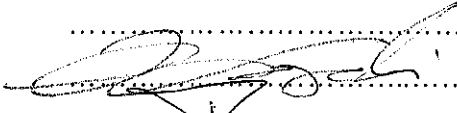
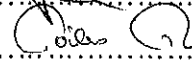
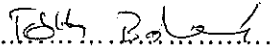
Trencsényi Imre  
polgármester

2024. július 12. (péntek)  
08:00 óra rendkívüli képviselő-testületi  
ülés

**JELLENLÉTI ÍV**

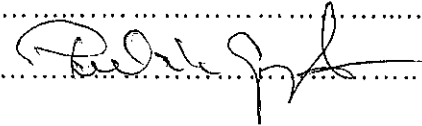
- 1.) Trencsényi Imre
- 2.) Haluska András
- 3.) Kulcsár Béla
- 4.) Kovács Ferenc
- 5.) Szabó P. Judit
- 6.) Dr. Szegedi Tibor Zsolt
- 7.) Tábori László
- 8.) Tábori Tibor
- 9.) Tóth Balázné

  
.....  
  
.....

  
.....  
  
.....  
  
.....

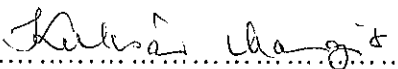
**Allandó meghívottként jelen van:**

**Dr. Dóka Zoltán** jegyző

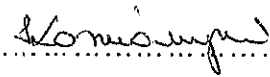
  
.....

**Puskás Gyula** aljegyző

**Kulcsár Margit**  
Költségvetési csoport vezető

  
.....

**Kormányné Kató Zsuzsanna**  
Városfejlesztési csoport vezetője

  
.....