

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
12/2006. (VI. 09.)KT.
r e n d e l e t e

Az önkormányzat által létesített szennyvíz közmű beruházáshoz kapcsolódó közműfejlesztési hozzájárulásról

1.§.

Ibrány Város Önkormányzata Képviselő Testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§.(1.) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. tv. 28.§.(2.) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a helyi társadalmi viszonyok rendezésére az alábbi rendeletet alkotja:

2.§.

A rendelet hatálya kiterjed Ibrány város közigazgatási területén a ingatlanok szennyvíz közművel történő ellátása érdekében megvalósuló szennyvíz közműépítéssel érintett ingatlanokra.

3.§.

- (1) A Képviselő testület az Önkormányzat beruházásában 2004. évben megvalósuló szennyvíz közmű beruházás költségeit részben áthárítja a szennyvíz gerincvezeték és a szennyvíztelep létesítéssel érintett ingatlanok tulajdonosaira.*
- (2) A közműfejlesztési hozzájárulás összegét a 4. §-ban meghatározott ingatlanonként egyösszesen 25.000.-Ft-ban határozza meg.*
- (3) Amennyiben a kötelezett a hozzájárulást az azt megállapító határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül egy összegben megfizeti, vagy önkéntesen még a megállapító határozat meghozatalát megelőzően akár egy összegben akár részletekben megfizeti, akkor 5.000.-Ft kedvezményre jogosult, azaz: 20.000.-Ft közműfejlesztési hozzájárulást kell fizetnie.*

4. §.

- (1) A közműfejlesztési hozzájárulás szempontjából a szennyvíz közművel érdekeltnek tekintendő az az ingatlan, illetve lakástulajdonos, akinek az ingatlanához közvetlen leágazás létesült már, illetve létesíthető a megépült gerincvezetékéről.*
- (2) A hozzájárulást ingatlanonként, több lakás esetén lakásonként, több lakásrész esetén lakásrészenként, vagyis olyan mérőnként (és lakás-egyenértékenként egyenlő arányban) kell megfizetni, mely mérő a szolgáltatóval közvetlen elszámolásra szolgál.*
- (3) Amennyiben egy ingatlanra több tulajdonosa van, akkor ők együtt fizetik az ingatlanra jutó költséghányadot.*

- (4) A két vagy több oldalról érintett ingatlan tulajdonosa csak egy közmű megépítése során kötelezhető a közművesítési hozzájárulás megfizetésére- azonos közmű esetén.
- (5) E rendelet alkalmazásában ingatlan: az ingatlan nyilvántartás szerint önálló helyrajzi számmal rendelkező beépített, vagy beépíthető földrészlet, illetve lakóépület.

5.§.

- (1) A 4.§.-ban meghatározott közművesítési hozzájárulást az elkészült közmű üzembe helyezését követő 1 éven belül a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva a polgármester írja elő.
- (2) A közművesítési hozzájárulást az ingatlannak a kötelezettséget előíró határozat meghozatalának időpontjában lévő tulajdonosának kell megfizetni, több tulajdonos esetén a tulajdoni arányok szerint.
- (3) A közművesítési hozzájárulást meghatározó határozat ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni, a kézhezvételtől számított 15 napon belül.
- (4) A közművesítési hozzájárulás összegét a határozat jogerőre emelkedésétől számított 60 napon belül kell megfizetni.
- (5) A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva a polgármester méltányosságból maximum 12 havi, különösen méltányos esetben 24 havi kamatmentes részletfizetést engedélyezhet a kötelezett kérelmére, melyet a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül kell benyújtani.
- (6) Késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt hozzájárulást kell megfizetni.
- (7) A 4. § szerint fizetett közművesítési hozzájárulásokat elkülönített számlán kell kezelni, a bevételt az önkormányzat csak közműfejlesztésekre fordíthatja.
- (8) A rendeletben meghatározott feladatokhoz kapcsolódó önkormányzati hatósági ügyek elektronikus úton nem intézhetők.

6.§.

A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, mellyel egyidejűleg a 27/2003. (XII. 05.)KT. sz., 19/2004. (VII. 02.)KT. sz., és a 17/2005. (X. 07.)KT rendelet 4. §-a hatályát veszíti.

Ibrány, 2006. május 30.

Berencsi Béla sk.
polgármester

Bakosiné Márton Mária sk.
jegyző