**C5**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**1/2016. (I.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

71/2013.(III.26.)KT. sz, 242/2015.(XI.12.)KT. sz., 254/2015.(XI.30.)KT. sz., 259/2015.(XII.09.)KT. sz., 267/2015.(XII.21.)KT. sz., 274/2015.(XII.21.)KT. sz., 275/2015.(XII.21.)KT. sz., 276/2015.(XII.21.)KT. sz., határozat végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadja.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**C7**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**2/2016. (I.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Beszámoló a TÁMOP 5.3.6-11/2012 EU pályázat keretében megvalósult, lezárt**

**komplex-telep program pályázat után követési tevékenységéről – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

elfogadja a TÁMOP 5.3.6-11/2012 EU pályázat keretében megvalósult, lezárt

Komplex-telep program pályázat után követési tevékenységéről szóló szakmai beszámolót.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**C7**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**3/2016. (I.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Beszámoló a temető üzemeltetés során 2015. évben végzett tevékenységről, tapasztalatokról – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

elfogadja a temető üzemeltetés során 2015. évben végzett tevékenységről, tapasztalatokról szóló szakmai beszámolót.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**I5**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**4/2016.(I.25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a ta**

**Az önkormányzati tulajdonú 4 db szociális bérlakás lejárt határidejű lakásbérletének meghosszabbítása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. Ibrány Város Képviselő Testülete **elfogadja** a Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatát és
   1. Vincze Csabáné Ibrány, Szabolcs u. 50. I/1.
   2. Berecz Árpád Ibrány, Szabolcs u. 50. I/2.
   3. Szász Angéla Ibrány, Óvoda u. 16. I/1.
   4. Imre Mihályné Ibrány, Lehel u. 68/a. III/1.

sz. alatti lakosokat az általuk lakott szociális bérlakás bérlőjéül további 2 évre, **2017. december 31-ig kijelöli.**

1. Megbízza Ibrány Város Polgármesterét a bérleti megállapodás megkötésére.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

### IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

**5/2016. (I.25.)KT. sz**.

#### H a t á r o z a t a

**Ibrány Város Önkormányzatának, társulásainak, költségvetési szerveinek, gazdálkodó szervezetének 2016. évi belső ellenőrzési feladatai ellátásával kapcsolatos megbízási szerződés kötése c. napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzatánál és a hozzá kapcsolódó költségvetési szerveknél, gazdálkodó szervezetnél, a roma nemzetiségi önkormányzatnál, társulásainál a 2016. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásával Mátrai Istvánné egyéni vállalkozót ( 4431 Nyíregyháza, Szivárvány u. 53.sz. regisztrációs száma: 5114774) bízza meg 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig havi bruttó 65.000.-Ft azaz: Hatvanötezer Forint, mindösszesen évi bruttó 780.000.-Ft azaz: Hétszáznyolvanezer forint díjazás ellenében.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a szerződést kösse meg.

Felelős: Bakosiné Márton Mária

Határidő: 2016. január 31.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A9**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**6/2016 (I.25.)KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Közmeghallgatás időpontjának kitűzése – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

a Közmeghallgatás időpontjának kitűzése című, 264/2015.(XII.22.)KT. számú határozatában a közmeghallgatás időpontját módosítja, és a napirendi pontot kiegészíti.

2016. február 9-én /kedden/ 17 órai kezdettel a lakosság számára közmeghallgatást tart, melyen a következő témák megtárgyalását határozza el:

1.)Tájékoztató az Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról, a 2016. évi

elképzelésekről, költségvetésről

2.) Képviselő-testületi tagok tájékoztatója képviselői tevékenységükről

Előadók: Balogh János, Haluska András, Kulcsár Béla, Szabó P. Judit, Dr. Szegedi

Tibor Zsolt, Tábori Tibor, Tóth Balázsné, Trencsényi Imre

A közmeghallgatás helye: Ibrányi László Művelődési Központ II. emeleti nagyterme

### U T A S Í T J A

a polgármestert, hogy a közmeghallgatás helyéről és idejéről a lakosságot helyben szokásos módon, valamint az Ibrányi Hírlapban történő közzététellel értesítse.

Határidő: Azonnal

Felelős: Berencsi Béla polgármester

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**7/2016.(I.25.) /KT.sz.**

**h a t á r o z a t a**

**A TOP- 4.3.1-15 Leromlott városi területek rehabilitációja, valamint a TOP-5.2.1 -15 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok című pályázati kiírásokhoz kapcsolódó támogató csoport létrehozására**

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

A TOP- 4.3.1-15 Leromlott városi területek rehabilitációja, valamint a TOP-5.2.1 -15 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok című pályázati kiírásra benyújtandó pályázathoz kapcsolódó támogatói csoportban történő részvételre az alábbi szervezeteket kéri fel:

**Civil szervezetek részéről:**

1. Ibrányi Polgárőr Egyesület
2. Rétközi Ifjúsági és Kulturális Egyesület (RIKE)

**Egyház részéről:**

1. Ibrányi Református Egyházközség

**Köznevelési intézmények részéről:**

1. Árpád Fejedelem Általános és Művészeti Iskola, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
2. Baptista Szeretetszolgálat Csicsergő Óvodája
3. Ibrány Városi Óvoda

**Gyermekjóléti intézmények:**

1. Varázssziget Gyerekház

**Közösségi intézmények:**

1. Ibrányi László Művelődési Központ, Könyvtár és Sportcentrum

**Szociális és gyermekjóléti intézmények:**

1. Ibrány Város és Térsége Gyermekjóléti Szolgálat és Családsegítő Szolgálat

**Egészségügyi Szervezet**

1. Medi- Amb Nonpofit Közhasznú Kft.

**Önkormányzatok:**

1. Ibrány Város Önkormányzata
2. Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata

UTASÍTJA a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogató csoport alakuló ülésének összehívásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. február 10.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**G1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**8/2016. (I.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**A Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata - c. napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

I. a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve, a roma nemzetiségi önkormányzattal kötöttegyüttműködési megállapodást felülvizsgálta, s azt a következőképpen módosítja:

**1) A megállapodás bevezető részének első bekezdését a következőképpen módosítja:**

mely létrejött egyrészt Ibrány Város Önkormányzata-4484 Ibrány, Árpád u. 5-7.sz.( a továbbiakban Városi Önkormányzat) képviseletében Berencsi Béla polgármester, másrészt Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata-4484 Ibrány, Hősök tere 3.( a továbbiakban Nemzetiségi Önkormányzat) képviseletében Balogh János elnök között az alábbiak szerint:”

II. Felhatalmazza a polgármestert az I. pontban meghatározott módosításokat egységes szerkezetbe foglaló együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: 2016. január 31.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**9/2016. (I. 25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Rózsa u.5. sz. alatt található 501 hrsz-ú ingatlan vásárlásának elhatározása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. az Ibrány,Rózsa u. 5. sz. alatt található **501 hrsz-ú, 1194** m2 nagyságúkivett: lakóház, udvar műveléságú ingatlan **Fitos Csaba** 4400 Nyíregyháza, Rizling u. 53. sz. alatti lakos 1/2 tulajdoni részét **nem kívánja** **megvásárolni.**
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost.

Határidő: 2016. február 1.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**10/2016. (I.25.)KT.**

**H a t á r o z a t a**

**Újonnan induló köznevelési intézmény –általános iskola- működtetésével kapcsolatos önkormányzati feladatok meghatározása**

**című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Támogatja a Baptista Szeretetszolgálat által Ibrány városban általános iskola nevelési-oktatási intézmény alapítását, fenntartását. A Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy Oktatási intézményfenntartó Központjának az intézmény fenntartásával-alapításával kapcsolatosan felmerült kérdéseire a következő tájékoztatást adja:

1. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal történt előzetes egyeztetés alapján - mivel egyházi-ideológiai alapon nyugvó- nevelési-oktatási intézményről lenne szó – ezért a Kormányhivatal nem vizsgálja a megyei köznevelési-fejlesztési tervben foglaltakkal ennek az összhangját.
2. Célszerű (létszám gazdálkodási szempontokra, valamint az egyszerűbb engedélyezési eljárásra tekintettel) az iskolát a jelenleg a Szeretetszolgálat fenntartásában lévő ibrányi óvoda jogi keretein belül létrehozni, annak működési engedélyét módosítani, un. komplex intézmény keretében működtetni. Ennek az engedélyeztetési eljárása is egyszerűbb lehetne, mint a más településen működő Baptista egyház fenntartásában lévő iskola tagintézményekénti iskola engedélyeztetése.
3. Az iskolai rész céljára Ibrány Város Önkormányzata az ibrányi Tankerülettel történt előzetes egyeztetést követően felajánlja az Ibrány, Lehel utca 59. sz. alatti iskola ingatlan-komplexum különálló, külön bejáratú Lehel út felőli épületszárnyának az iskola kialakításához szükséges részét, valamint az iskola működéséhez szükséges bútorzatot, felszerelési tárgyakat illetve annak a feladat ellátásához szükséges részét. A KLIK-kel 2012. decemberében kötött használati megállapodás módosításával teremtődik meg ennek a jogi alapja.
4. Az általános iskolában 8 évfolyamon, évfolyamonként 1 osztállyal felmenő rendszerben, tehát a 2016/17 oktatási évben egy induló első osztállyal szeretné az új iskola indítását támogatni.
5. Amennyiben a Baptista Szeretetszolgálat által indítandó iskola működtetése, fenntartása – tekintettel az előzetes megbeszélések alapján biztosítandó speciális pedagógiai programra, a gyermekek részére biztosított speciális plusz szolgáltatásokra - a leendő fenntartó kimutatása alapján nem biztosítható a központi forrásokból, úgy ahhoz természetben, illetve pénzben az indokolt és szükségszerű támogatást biztosítja.

UTASÍTJA

A polgármestert, hogy a döntésről a Baptista Szeretetszolgálatot értesítse, majd folytassa tovább a szükséges tárgyalásokat, igény szerint ehhez szolgáltasson adatokat.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: azonnal

**Ibrány, 2016. január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**11/2016. (I.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**a COALIMEX HUNGARY Kft. beruházási terület igénylése**

**- c. napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

I. A COLAIMEX HUNGARY Kft 4324 Kállósemjén, Kossuth u. 91. sz. alatti székhelyű cég képviseletében eljáró Orban Róbert Fjodorovics ügyvezető által az Ibrány városban történő beruházásukhoz szükséges beruházási terület tárgyában benyújtott kérelmet megtárgyalta.

A beruházás megvalósításához szükséges 2,8 ha nagyságú területet a jövőben hajlandó adásvételt követően iparterületén biztosítani részükre 3 Millió Ft /ha vételár ellenében az alábbi módon:

1.) amennyiben a vásárló a Kft lenne, úgy mivel az értékesíteni kívánt terület jelenleg szántó művelési ágú területként van az ingatlan nyilvántartásba bejegyezve,- előszerződéssel a vételár 90 %-ának előre történő megfizetésével és a területnek a művelés alóli kivonásával kapcsolatos költségeinek a megelőlegezésével egyidejűleg,- majd a művelés alóli kivonást követően a végleges adásvételi szerződésnek és a vételárhátraléknak (10 %) egyidejű megfizetésével, vagy

2.) amennyiben a vásárló magánszemély lenne, úgy azonnal megköthető a vevővel az adásvételi szerződés, de ebben az esetben is van 60 napos kifüggesztés (a mezőgazdasági földek forgalmáról szóló tv. alapján). A vételárat a kifüggesztési határidő letettét követően azonnal egy összegben kell megfizetni, majd a művelés alóli kivonás eljárást a vevő folytatja le saját maga, a saját költségére.

II. Amennyiben a vásárlást követően a közösen megállapított határidőn belül a beruházás megvalósul, s a beruházó legalább 50 fő foglalkoztatását biztosítja az ibrányi gyárában/üzemében, úgy az önkormányzat a beruházás helyéül szolgáló ingatlan vételárát visszatéríti a beruházó részére.

III. UTASÍTJA a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: 2016. január 31.

**Ibrány, 2016. január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**12/2016. (I.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Nagyhalász Város és Ibrány Város Önkormányzatának a Magyar Közút Nonprofit Zrt bevonásával, a Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés elnevezésű, TOP 1.3.1-15 pályázati felhívásra való pályázat benyújtásának és konzorciumi szerződésének előkészítése**

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

Ibrány Város és Nagyhalász Város Önkormányzata mint konzorciumi partner,– a Magyar Közút Nonprofit Zrt. , mint gesztor bevonásával – a Terület és településfejlesztési Operatív Program keretein belül, a **Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés** elnevezésű, **TOP 1.3.1-15** pályázati felhívásra pályázat benyújtásának, és konzorciumi szerződés kötésének előkészítését határozza el.

Felhatalmazza a polgármestert, a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal és Nagyhalász Város Önkormányzatával a pályázattal, valamint a konzorciumi szerződés előkészítésével kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

Határidő: folyamatos, április 30.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**13/2016(I.25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő, István Király úti építési telkek eladási árának meghatározása – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. A 209/2015. (IX.28.) és 245/2015. (XI.12.) KT. sz. határozatait visszavonja.
2. Ibrány Város Önkormányzata tulajdonát képező alábbi hrsz-ú, és területű, beépítetlen művelés ágú közműves építési telek ingatlanainak értékesítését határozza el, és az ingatlanok eladási árát az alábbiakban határozza meg.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| hrsz | terület m2 | Bruttó ár Ft |
| 1303/13 | 568 | 1.221.200 |
| 1303/14 | 561 | 1.206.500 |
| 1303/15 | 596 | 1.281.400 |
| 1303/17 | 592 | 1.272.800 |
| 1303/20 | 754 | 1.621.100 |
| 1303/21 | 835 | 1.795.250 |

1. A telkeket **jelentkezés alapján érkezési sorrendben** **értékesíti.** Vevőneka megállapított forgalmi értéket el kell fogadnia, és vállalnia kell annak kifizetést egyösszegben, a testületi döntést megtörténtét követő 30 napon belül.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a mellékelt értékesítési felhívást a legközelebbi Ibrányi Hírlapban, a [www.ibrany.hu](http://www.ibrany.hu), honlapon jelentesse meg.

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**14/2016. (I.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**az önkormányzati tulajdonban lévő ibrányi 859/5, és 859/6 hrsz.-ú terület térítésmentes biztosítása Sportcsarnok építés céljára**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

térítésmentesen biztosítja Sportcsarnok beruházásnak céljára a kizárólagos tulajdonában lévő

**ibrányi 859/5 hrsz-ú**, 3152 m2 nagyságú , valamint az

**ibrányi 859/6 hrsz-ú**, 3039 m2 nagyságú

beépítetlen terület művelési ágú ingatlanjait.

A terület közösségi közlekedéssel jól megközelíthető.

UTASÍTJA a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Magyar Kézilabda Szövetség, illetve az Ibrány Sportegyesület vezetését, és a beruházással kapcsolatos tárgyalásokat folytassa le.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: 2016. február 15.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**15/2016. (I.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Nagy János és Nagy Jánosné tulajdonában lévő, Ibrány Belfő 8. sz. alatti 2616 hrsz.-ú lakóingatlan felajánlása megvételre**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

az Ibrány, Belfő u. 8. szám alatti 2616 hrsz.-ú, Nagy János és Nagy Jánosné tulajdonában lévő lakóingatlan vásárlásával kapcsolatos döntését elhalasztja, az ingatlanra bejegyzett végrehajtási jog pontos összegének, illetve a törléshez szükséges összeg nagyságának tisztázásig.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a tulajdonosokat értesítse.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: Február 15.

**Ibrány, 2016.január 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**