**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**172/2016. (X.05.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

52/2016.(III.30.)KT.sz. határozat, 53/2016.(III.30.)KT.sz. határozat, 63/2016.(III.30.)KT.sz. határozat, 66/2016.(III.30.)KT.sz. határozat, 111/2016.(VI.27.)KT.sz. határozat, 128/2016.(VII.18.)KT.sz. határozat, 129/2016.(VII.18.)KT.sz. határozat, 130/2016.(VII.18.)KT.sz. határozat, 146/2016.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 147/2016.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 148/2016.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 149/20126.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 150/20126.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 152/2016.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 153/2016.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 154/2016.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 155/2016.(VIII.15.)KT.sz. határozat, 156/2016.(VIII.30.)KT.sz.határozat, 159/2016.(VIII.30.)KT.sz. határozat, végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadja.

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**C2**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**173/2016. (X.05.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Beszámoló az ILMKKS Tanuszoda és Sportcentrum telephelyek kihasználtságáról, működéséről – című napirendi ponthoz**

K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

a Beszámoló az ILMKKS Tanuszoda és Sportcentrum telephelyek kihasználtságáról, működéséről szóló napirendi pontot a melléklet szerint elfogadja.

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**C8**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**174/2016. (X.05.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**A városban folyó verseny- és tömegsport, egészséges életmód helyzetének bemutatása, aktuális feladatok, célok meghatározása–című napirendi ponthoz**

K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

a városban folyó verseny- és tömegsport, egészséges életmód helyzetének bemutatása, aktuális feladatok, célok meghatározásáról szóló napirendi pontot a melléklet szerint elfogadja.

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**Z1**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**175/2016. (X.05.) KT.**

**h a t á r o z a t a**

Ibrány Városi Óvoda 2015-2016 nevelési évre vonatkozó szakmai munkájának értékelése című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 83.§ (2) bekezdése h.) pontjában biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta, s értékelte a fenntartásában lévő Ibrány Városi Óvoda (4484 Ibrány, Szabolcs u. 6.) pedagógiai programjában meghatározott feladatok végrehajtását, a pedagógiai-szakmai munka eredményességét a 2015-2016. nevelési évére vonatkozóan.

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**176/2016. (X.05.) KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Együttműködési megállapodás a Rétközi Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesülettel a TDM pályázatokon való részvételének feltétele érdekében - című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

a melléklet szerinti együttműködési megállapodást köti meg a Rétközi Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesülettel (4495 Döge, Osváth tér 1.) a TDM pályázatokon való résztételének feltétele érdekében.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: Testületi ülést követően azonnal

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**Z1**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**177/2016.(X.05.)KT.sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Lehel és Szegfű utcák között, a Posta épülete mellett a 1591/2 és 1590/2 hrsz. alatti ingatlanokon parkoló kialakítása érdekében használati megállapodások kötése – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

közösségi célú parkoló kialakítását határozza el az ibrányi 1591/2 és 1590/2 hrsz.-ú, nem önkormányzati tulajdonú ingatlanokon.

Ennek érdekében

* a határozat 1. melléklete szerinti használati megállapodás megkötését határozza el a 1591/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosaival, a Nyírzem Nyírség-Zemplén COOP Kereskedelmi Zrt.-vel és a Karát Invest Ingatlanhasznosító Kft-vel,
* a határozat 2. melléklete szerinti használati megállapodás megkötését határozza el a 15902 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosával, a Magyar Posta Zrt-vel.

a megállapodások mellékletét képező vázrajzban meghatározottak szerint.

UTASÍTJA a polgármestert, hogy az ingatlanok tulajdonosait értesítse a döntésről.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: 2016.október 15.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a mellékelt használati megállapodások aláírására.

Felelős: Berencsi Béla polgármester, Bakosiné Márton Mária jegyző

Határidő: 2016. október 31.

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**178/2016. (X.05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Zrínyi u. 80. sz. alatti 2127 hrsz.-ú ingatlan kert részéből terület vásárlásának elhatározása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. A Maczkó Istvánné Ibrány, Zrínyi u. 80. sz. alatti lakos tulajdonát 7/8 tulajdoni arányban, Maczkó István Ibrány, Zrínyi u. 80. sz. alatti lakos tulajdonát 1/8 tulajdoni arányban képező, az Ibrány, Zrínyi u. 80. sz. alatti ibrányi **2127 hrsz.-ú**, 7514 m2 nagyságú, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan kertvégének keresztirányú megosztása utáni előreláthatólag **3700 m2** nagyságú területének **megvásárlását határozza el beruházási terület bővítés céljából.** A végleges terület a megosztási vázrajzban lesz meghatározva**.**
2. Az ingatlan vételáraként **nem fogadja** **el** a tulajdonosok által kért **1.500.000 Ft,** azaz Egymillió-ötszázezer forint vételárat. Az ingatlan vételárát 370. Ft/m2 –ben, előreláthatólag: 1.370.000 Ft-ban határozza meg. A megosztási vázraj elkészíttetése az önkormányzat feladata.
3. A vásárlás előtt a jelzálogjog jogosultját nyilatkoztatja, hogy milyen feltételekkel járul hozzá az ingatlanrész vásárlásához.
4. A 2122/2, 2123 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosaival szükséges megállapodni arról, hogy legalább a tervezett út nyomvonalát adják el az önkormányzat részére.
5. Utasítja a jegyzőt, hogy a
6. döntésről értesítse a tulajdonosokat, s a 3. és 4. pont döntését figyelembe véve gondoskodjon az előzetes adásvételi szerződés megkötéséről, melyben a vételár 50 %-a kerül kifizetésre,
7. a megosztási vázrajzot rendelje meg, majd a annak elkészülte után a végleges szerződést készíttesse el, amely aláírásakor a vételár maradék 50 %-a kerül kifizetésre.

Határidő: értesítésre: 2016. október 30, előszerződés megkötésére és vázrajz megrendelésre: a 3. és 4. pontban leírt pozitív döntés után, ill. a végleges adásvételi szerződés elkészíttetésére: a jogerős vázrajz elkészülte után, és a jelzálogjog jogosult hozzájárulását követően azonnal.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződések aláírására

Határidő: előszerződés esetén: 3. és 4. pontban leírt pozitív döntés után azonnal, végleges szerződés esetén: a jogerős vázrajz elkészülte után, és a jelzálogjog jogosult hozzájárulását követően azonnal

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**179/2016. (X.05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Bajcsy Zs. u. 13. sz. alatti 2162 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása - című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata a Trencsényi Ferencné 4484 Ibrány, Deák F. u. 46. sz. alatti lakos tulajdonát 6/18, a Kocsisné Kató Julianna 4484 Ibrány, Kossuth u. 11. sz. alatti lakos tulajdonát 6/18, a Kató György, Kató Sándor és Kató László 4485 Nagyhalász, Vasvári P. u. 6. sz. alatti lakosok tulajdonát 2/18-2/18-2/18 tulajdoni arányban képező Ibrány, Bajcsy Zs. u. 13. sz. alatti **2162 hrsz.-ú** 2500 m2 nagyságú, kivett: lakóház, udvar, gazdasági épület művelés ágú ingatlant **nem kívánja megvásárolni.**

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**180/2016. (X.05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Belfő u. 35. sz. alatti 04/91 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata a Bakos Viktorné 4494 Kékcse, Kossuth u. 20. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonában lévő Ibrány, Belfő u. 35. sz. alatti **04/91 hrsz.-ú,** 1494 m2 nagyságú, kivett: lakóház, udvar, gazdasági épület és szántó művelés ágú ingatlant **nem kívánja megvásárolni.**

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**181/2016. (X.05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Toldi u. 49. sz. alatti 40/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata a **Géczi Béla** 1170 Budapest, XVII. ker. Kecel utca 9. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonában lévő Ibrány, Toldi u. 49. sz. alatti ibrányi **40/1 hrsz-ú,** 2158 m2 nagyságú, kivett: beépítetlen terület művelés ágú ingatlant **nem kívánja megvásárolni.**

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**182/2016. (X. 05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Kölcsey u. 18. sz. alatti 772/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata a Nagy Attila 4400 Nyíregyháza, Kossuth L. u. 12. 14/112. sz. alatti lakos és 2 társa tulajdonában lévő Ibrány, Kölcsey u. 18. sz. alatti **772/1 hrsz.-ú** 939 m2 nagyságú, lakóház, udvar művelés ágú ingatlant **jelenleg** **nem kívánja megvásárolni.**

A későbbi fejlesztési lehetőségek ismeretében az ingatlan megvásárlásának majdani lehetősége érdekli az önkormányzatot, amennyiben a tulajdonosok eladási szándékukat akkor is tartják.

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**183/2016.(X.05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az önkormányzati tulajdonú Ibrány, Szabadság u. 2. sz. alatt található ibrányi 2352 hrsz.-ú ingatlan értékesítése című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. Ibrány Város Képviselő Testülete az önkormányzat tulajdonát képező Ibrány, Szabadság u. 2. sz. alatt található ibrányi **2352 hrsz.-ú,** 2158 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlan **értékesíti** Makula Beatrix Ibrány, Szabadság u. 20. sz. alatti lakos részére.
2. Az ingatlan értékelésére **elfogadja** a Demeter Kft. (4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. 1/2.) képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértő megállapítását, és a 2352 hrsz.-ú ingatlan értékét **30.000 Ft**-ban határozza meg. A vételárat egy összegben kell vevőnek megfizetnie az adásvételi szerződés aláírásakor.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy az adásvételi szerződést készíttesse el.

Határidő: 2016. október 30.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására

Határidő: 2016. október 30.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016. október 05.**

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**Z1**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**184/2016.(X.05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az önkormányzati tulajdonú 8 db szociális bérlakás lejárt határidejű lakásbérletének meghosszabbítása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. a Szociális és Egészségügyi Bizottság előterjesztését megtárgyalta és azt feltétel nélkül **elfogadja.** Ennek alapján
2. Németh Lászlóné Ibrány, Lehel u. 66.
3. Kromplák József Ibrány, Lehel u. 68/a. fsz.2.
4. Márton Andrásné Ibrány, Lehel u. 68/a. I/1.
5. Benedek Renáta Ibrány, Lehel u. 68/a. I/2.
6. Karászi Ágnes Ibrány, Lehel u. 68/a. II/1.
7. Varga György Ibrány, Lehel u. 68/a. II/2.
8. Matyasovszki Andrea Ibrány, Lehel u. 68/a. III/2.

 sz. alatti lakosokat az általuk lakott szociális bérlakás bérlőjéül további 2 évre, **2018. július 31-ig kijelöli.**

1. Szopkó Gáborné Ibrány, Lehel u. 68/a. fsz.1. sz. alatti bérlő esetében a **bérleti szerződést nem hosszabbítja meg,** mivel a bérlő **nem felel meg a** lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló módosított 14/2013. (VII.03.) önkormányzati rendeletben előírt feltételeknek. Tekintettel a bérlő szociális, anyagi, egészségügyi helyzetére, felajánlja részére, hogy 2016. november 30-ig, amennyiben a bérleményt önként elhagyja, úgy a fennálló lakbér és vízközmű tartozását elengedi.

Amennyiben nevezett bérlő nem vállalja a fenti határidőre a kiköltözést, úgy vele szemben, mint a lakás jogcím nélküli használójával szemben intézkedik a kiköltöztetéséről, s a tartozás behajtásáról.

1. Megbízza Ibrány Város Polgármesterét az 1. pontban szereplőkkel a bérleti megállapodás megkötésére, ill. a 2. pontban szereplővel a lakás kiürítési, kiköltözési feltételeinek megállapodására

Határidő: 2016. október 15.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**A kiadmány hiteléül:**

**Z1**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**185/2016.(X.05.)KT.sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Bíró és Társa Kft iskola büfé nyitási kérelme az önkormányzati tulajdonú régi iskola épületében – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

nem támogatja a Bíró és Társa Kft (4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73/A. II/2.) kérelmét, és jelenleg részére nem engedélyezi az önkormányzat tulajdonát képező 1629/1 hrsz.-ú, régi iskola épületében egy 36 m2 nagyságú büfé kialakítását. Az Önkormányzat rövid időn belül pályázni kíván az épület felújítására, s a büfé kialakítása nem illeszkedik ezen ingatlan hosszú távú fejlesztési lehetőségeihez. Ezt követően amennyiben kérelmező részéről még igény lesz rá, - keresi a lehetőséget büfé számára, a megfelelő hely biztosítására.

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**186/2016. (X. 05.) KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Az Ibrányi Sportegyesület fejlesztési támogatás iránti kérelmének elbírálása**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Az Ibrányi Sportegyesület (4484 Ibrány, Hősök tere 3. adószáma: 19857305-2-15) lelátó fedés, kispadok beépítése, vizesblokk építése és eredményjelző kiépítése fejlesztés saját erejének finanszírozására ( 2.960.000 Ft támogatás ) irányuló támogatási kérelmét megtárgyalta. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat minden anyagi és szakmai erejét leköti a városban előkészítés alatt álló egyéb, a város lakosságának széles körét érintő, s a lakosság egészségmegőrzését szolgáló sportolási lehetőséget biztosító pályázatok ( extrémpark, rekortán futópálya, játszótér, kültéri kondi parkok stb..) előkészítése,- jelenleg nem tudja az egyesület támogatás iránti kérelmét támogatni.

Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse az Ibrányi Sport Egyesületet.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**187/2016. (X.05.) KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Az Ibrányi Sportegyesület működési támogatás iránti kérelmének elbírálása**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

# Az Ibrányi Sportegyesületnek (4484 Ibrány, Hősök tere 3. adószáma: 19857305-2-15) az Ibrány Tiszapart – strand- villamos energia elszámoló számla kifizetésére ( 8079.-Ft ) irányuló támogatási kérelmét megtárgyalta. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben jelzett energia költség nem az Egyesület sport tevékenységéhez kapcsolódó működési kiadás, a kérelmet nem támogatja.

# Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse az Ibrányi Sport Egyesületet.

# Határidő: 2016. október 20.

# Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**188/2016.(X.05.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Táncsics utca felújítása**

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

az önkormányzati tulajdonú Táncsics utca szakaszonkénti felújítását határozza el. Az első felújítási szakaszt 2016. évben a következőképpen kívánja megvalósítani:

* az utca elejétől kezdődően mintegy 300 m hosszan, 3,6 m szélességben útburkolat felújítást végez el újra aszfaltozással
* az érintett útszakasz 180 m hosszán az altalaj megerősítésével egyidejűleg az útalap cseréjét is elvégzi. Az előreláthatólag mintegy 5. millió forintos bekerülési költséget saját költségvetéséből biztosítja.

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**189/2016. (X.05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Palocsa utcán található önkormányzati tulajdonú 0265/78 hrsz.-ú ingatlan értékesítése című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. Global Partners System Kft. (4432 Nyíregyháza, Izabella u. 1) kérelmét **támogatja** és részére értékesíti Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Palocsa utcán található ibrányi **0265/78 hrsz.**-ú, 0,8 ha nagyságú, 10,32 AK értékű, szántó műveléságú forgalomképes ingatlant.
2. Az ingatlan vételárát nettó **2.284.200 Ft** (telekár nettó 1.600.000 Ft + művelés alóli kivonás nettó 684.200 Ft eljárási díja) azaz nettó Kettőmillió-kettőszáznyolcvannégyezer forint értékben határozza meg. A vételár a kalkulált és végleges eljárási költség eltérése esetén változhat. Az önkormányzat lefolytatja az ingatlan művelésből történő kivonási eljárását és kivont területként értékesíti azt. A kft. köteles megelőlegezni a művelés alóli kivonás eljárási költségét.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt. Pozitív válasz esetén gondoskodjon az adásvételi elő és végleges szerződés előkészítéséről.

Határidő: értesítésre: 2016. október 20., ill pozitív válasz esetén az adásvételi előszerződés elkészítésére: 2016. október 30., végleges szerződés elkészítésére: kivonási eljárás lefolytatását követően azonnal

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: előszerződés aláírása: 2016. október 30., végleges szerződés: kivonási eljárás lefolytatását követően azonnal

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**190/2016. (X. 05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Kói utcában található 2655, 2656, 2659/1 hrsz.-ú ingatlan, valamint a 2657 hrsz.-ú ingatlan 1/2 tulajdoni arányának megvásárlása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. a Sallai Gábor 8095 Pákozd, Árpád utca 29 és Balogh Lászlóné 8000 Székesfehérvár, Nagyszombati utca 41. sz. alatti lakosoknak az 1/2-1/2 tulajdoni arányban tulajdonában lévő Ibrány, Kói u. 22. sz. alatti ibrányi **2655 hrsz-ú** 4057 m2 nagyságú, beépítetlen terület, az Ibrány, Kói u. 18. sz. alatti ibrányi **2656** hrsz-ú 3985 m2 nagyságú, lakóház, udvar, gazdasági épület, az Ibrány, Kói u. 8. sz. alatti ibrányi **2659/1 hrsz-ú** 2216 m2 nagyságú, beépítetlen terület művelés ágú ingatlanok, valamint a tulajdonosoknak az Ibrány, Kói u. 16. sz. alatti ibrányi **2657 hrsz-ú** 3935 m2 nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanban lévő ¼-1/4, összesen **½ tulajdonrészének megvásárlását határozza el önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó** célok megvalósítása érdekében. A 2657 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdoni részének megvásárlásának feltétele a tulajdonos társak elővásárlási jogról történő lemondása.
2. Az ingatlanok vételárát a megtekintett állapotban a **1 M** **Ft/ha** értékben határozza meg.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonosokat, valamint gondoskodjon a kisajátítást pótló adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: értesítésre: 2016. 10.15, ill. adásvételi szerződés elkészítésére: 2016. október 30.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az 1. pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2016. október 30.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2016. október 05.**

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**

**A kiadmány hiteléül:**

**Z1**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**191/2016. (X. 05.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az ELEKTRONET ZRT-vel megkötendő bérleti szerződés elfogadása**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

az Elektronet Zrt-vel (4400 Nyíregyháza, Nádor út 28.) kötendő, az Elektronet Zrt. által korábban az 4484 Ibrány, Lehel u. 59. szám alatti lévő általános iskolára szerelt kábeltelevíziós és távközlési hálózatát jellel ellátó főállomás és antennarendszer működtetésére irányuló bérleti szerződést a melléklet szerint hagyja jóvá.

# Felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező Bérleti szerződés megkötésre.

# Határidő: 2016. október 31.

# Felelős: Berencsi Béla polgármester

 **Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

 **polgármester jegyző**